



Raadsvoorstel 6
Vergadering 3 februari 2015

Gemeenteraad

Onderwerp : Voorbereidingskrediet permanent Theater Speelhuis in OLV-kerk
B&W vergadering : 2 december 2014
Dienst / afdeling : Projectbureau Helmond

Aan de gemeenteraad,

Met de unanieme instemming van uw raad op 11 maart 2014 voor definitieve huisvesting van theater Speelhuis in de OLV kerk kwam het project in een nieuwe fase: De ontwerpfase. Het besluit luidde als volgt:

- a) Het maken van een ontwerp en een plan voor het functioneel permanent maken van de OLV kerk voor theater het Speelhuis.
- b) Het verder uitwerken van de optimale exploitatie en de uitkomsten daarvan betrekken bij het ontwerpproces.

E.e.a. is destijds vastgelegd in het rapport: 'Een permanent Theater Speelhuis in de Onze-Lieve-Vrouwekerk' d.d. 28 januari 2014.

Voor het permanent maken van het theater op basis van bovenstaande punten dient ongeveer 2.150 m2 buiten de kerk gerealiseerd te worden. Deze vierkante meters bestaan uit backstage ruimten, artiesten ruimten, werkplekken, extra foyerruimte, breakoutrooms, entree, kassa, garderobe, sanitaire voorzieningen en diensten. Om te komen tot een voorlopig ontwerp en een definitief ontwerp zal een architect geselecteerd moeten worden. Hiervoor wordt een meervoudig, onderhandse aanbesteding doorlopen aan de hand van een selectieleidraad (maximaal 5 architecten met ervaring op het gebied van cultureel historisch erfgoed en theater gebouwen). In februari zal de selectie plaatsvinden, om te komen tot definitieve opdrachtverstrekking in maart. De Mariaschool, gymzaal en mogelijk de naastgelegen pastorie zijn beschikbaar. Aan de architecten zal een visie gevraagd worden 'met en zonder pastorie' om de ca. 2.150 m2 theaterfuncties op een goede manier in te passen op deze plek.

Voor het doorlopen van de ontwerpfase en om te komen tot een definitief ontwerp (DO) is een voorbereidingskrediet nodig van € 450.000,- (architect kosten, adviseurskosten, onderzoekskosten etc.).

Wanneer het voorlopig ontwerp (VO) gereed is (verwachting september 2015) zal een informerende presentatie gegeven worden aan de commissie- en raadsleden.

Wij stellen u voor om een voorbereidingskrediet van € 450.000,- beschikbaar te stellen voor de uitvoering van het permanent maken van theater Speelhuis en hiertoe begrotingswijziging 10-2015 vast te stellen.

Het advies van de commissie Omgeving zal, na ontvangst, voor u ter inzage worden gelegd.

Burgemeester en wethouders van Helmond
de burgemeester
mevr. P.J.M.G. Blanksma - van den Heuvel

de secretaris
mr. drs. A.P.M. ter Voert



Raadsbesluit 6
Vergadering 3 februari 2015

Gemeenteraad

De raad van de gemeente Helmond;
gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 2 december 2014;
gelet op de bepalingen van de Gemeentewet;

besluit:

- 1) **een voorbereidingskrediet van € 450.000,- beschikbaar te stellen voor de uitvoering van het permanent maken van theater Speelhuis;**
- 2) **dit te dekken uit de reserve verzekeringsgelden theater;**
- 3) **de financiële consequenties te verwerken in begrotingswijziging 10-2015.**

Aldus besloten in zijn openbare vergadering van 3 februari 2015.

De raad voornoemd,
de voorzitter

de griffier