



Onderwerp:	Zandpakket Molenbunders 4
Datum	18 november 2020
Partij:	HA
Bijlage:	63
Ingekomen brief griffie:	17 november 2020
Antwoord college	15 december 2020

Geacht college,

Ik wil graag het college danken voor de antwoorden op de vragen over boven genoemd onderwerp. In de V&A 58 d.d. 10-11-2020 worden zoveel zaken genoemd waarvan ondergetekende graag kennis van zou willen nemen.

Het betreft;

- Rapport Tritium Advies inzake onderzoek bodem Burgm.Geukerspark
- Rapport partijkeuring april 2020 door Milon (bovenste 50 cm)
- Vrachtbrieven ivm transport Burgm.Geukerspark naar Molenbunders
- Bodemonderzoek rapport van Milon van locatie Molenbunders
- Rapport partijkeuring door Milon van aangebracht zandpakket Molenbunders
- Vrachtbrieven transport naar Molenbunders (zie eerdere vraagstelling)
- Verklaringen ODZOB ivm vervoer zand naar Aalst / toepassing van de grond op Molenbunders e.e.a. Besluit Bodemkwaliteit
- Verklaring transport van grond vanaf gronddepot naar Molenbunders
- Toetsing door ODZOB omdat zou zijn gehandeld conform wet- en regelgeving. Is een toets alsnog door ODZOB te verwezenlijken. Gemeente zie daar niet de noodzaak van in maar als controlerend gremium zou zo'n toets noodzakelijk zijn. Is de gemeente bereidt alsnog zo'n toets te laten uitvoeren of minimaal een bewijs dat gehandeld is naar wet-en regelgeving?
- Graag een berekening / verklaring waarom 120 (!) minder transportbewegingen zijn gedaan.
- Het terrein is nog steeds met hekken afgeschermd. Wat is de reden hiervoor ?
- In eerste instantie werd een aaneengesloten zandpakket aangebracht van ca. 2 m1 hoog. Nu is het terrein ingericht met wisselende hoogten en waterpartijen. Wat is hiervoor de verklaring? Dit omdat het gewicht van het zandpakket op diverse plekken niet meer aanwezig en het samendrukken van de onderlaag niet meer aan de orde is / kan zijn.

Het verzoek is om de diverse rapporten bij de griffier te deponeren zodat ze daar kunnen worden ingezien. Verder graag antwoorden op de geformuleerde aanvullende vragen.

Met vriendelijke groet
Berry Smits



Antwoord van het college van burgemeester en wethouders:

Naar aanleiding van uw bovengenoemde brief, delen wij u het volgende mede:

1. Rapport Tritium Advies inzake onderzoek bodem Burgm.Geukerspark
Aangeleverd bij de griffier.
2. Rapport partijkeuring april 2020 door Milon (bovenste 50 cm)
Aangeleverd bij de griffier.
3. Vrachtbrieven ivm transport Burgm.Geukerspark naar Molenbunders
Aangeleverd bij de griffier.
4. Bodemonderzoek rapport van Milon van locatie Molenbunders
**Milon heeft op deze locatie alleen partijkeuringen uitgevoerd. Rapport hiervan zie vraag 5.
Aangeleverd bij de griffier.**
5. Rapport partijkeuring door Milon van aangebracht zandpakket Molenbunders
Aangeleverd bij de griffier..
6. Vrachtbrieven transport naar Molenbunders (zie eerdere vraagstelling)
Idem als vraag 3. Aangeleverd bij de griffier.
7. Verklaringen ODZOB ivm vervoer zand naar Aalst / toepassing van de grond op Molenbunders
e.e.a. Besluit Bodemkwaliteit
Aangeleverd bij de griffier..
8. Verklaring transport van grond vanaf gronddepot naar Molenbunders
Aangeleverd bij de griffier.
9. Toetsing door ODZOB omdat zou zijn gehandeld conform wet- en regelgeving. Is een toets alsnog door ODZOB te verwezenlijken. Gemeente zie daar niet de noodzaak van in maar als controlerend gremium zou zo'n toets noodzakelijk zijn. Is de gemeente bereidt alsnog zo'n toets te laten uitvoeren of minimaal een bewijs dat gehandeld is naar wet-en regelgeving?

De ODZOB heeft het toepassen van de grond op Molenbunders eerder al getoetst. Dat doet ODZOB namelijk altijd bij meldingen op grond van het Besluit bodemkwaliteit. Alle grond die is toegepast op Molenbunders is gemeld aan ons college van B&W, de ODZOB heeft steeds per e-mail geadviseerd met de gemelde toepassing in te stemmen en dat heeft ons college vervolgens ook steeds gedaan in brieven aan de melder.

Gezien de vragen die door derden zijn gesteld is de gevolgde procedure achteraf door onze milieufdeling geëvalueerd. Daarbij is gebleken dat er uiteindelijk alleen grond op de locatie is toegepast waarvan kan worden bewezen dat deze voldoet aan de milieuhygiënische eisen uit het Besluit bodemkwaliteit (in dit geval de maximale waarde voor de bodemfunctieklassen Wonen). Uit de evaluatie blijkt verder dat er formeel gezien ook nog een melding voor de tijdelijke opslag van de grond gedaan had moeten worden. De grond is immers eerst in depot gelegd zodat er nog een partijkeuring kon worden uitgevoerd om de definitieve bestemming te kunnen bepalen. Dat heeft nu verder geen gevolgen meer omdat alle grond reeds is gekeurd en vervolgens is toegepast of afgevoerd. Wij zijn daarmee van oordeel dat een nieuwe beoordeling van de situatie geen toegevoegde waarde heeft.



10. Graag een berekening / verklaring waarom 120 (!) minder transportbewegingen zijn gedaan.

Totaal aangevoerd 5340m³

Afgevoerd naar Aalst 3055m³

Toegepast in Molenbunders vanuit Burg. Geukerspark: 5340 – 3055 = 2286m³

Deze grond is niet eerst afgevoerd naar het gronddepot maar rechtstreeks naar de locatie van verwerking gereden. Uitgespaarde transportbewegingen: 2286 : 20m³/vrachtwagen = 114 vrachtwagens.

11. Het terrein is nog steeds met hekken afgeschermd. Wat is de reden hiervoor ?

Het terrein is afgezet met bouwhekken in verband met veiligheid. Het is een laag gebied met een hoge grondwaterstand. Doordat de voorbelasting is aangebracht kan plaatselijk in sommige delen water blijven staan en raakt de grond verzadigd.

12. In eerste instantie werd een aaneengesloten zandpakket aangebracht van ca. 2 m¹ hoog. Nu is het terrein ingericht met wisselende hoogten en waterpartijen. Wat is hiervoor de verklaring? Dit omdat het gewicht van het zandpakket op diverse plekken niet meer aanwezig en het samendrukken van de onderlaag niet meer aan de orde is / kan zijn.

Alleen de delen waar de rijbaan, riolering en schanskorven worden aangelegd zijn voorbelast. De uit te geven terreinen worden niet voorbelast. Nadat de voorbelasting zijn werking heeft gedaan wordt de overhoogte verwerkt in de bouwpercelen

Burgemeester en wethouders van Helmond

*Mevr. P.J.M.G. Blanksma-Van den Heuvel
burgemeester*

*H.J. de Ruiter
secretaris*