



## Vragen van gemeenteraadsleden

Gemeenteraad

<b>Onderwerp:</b>	Nieuwbouw jeugdaccommodatie Orion
<b>Datum</b>	31 mei 2011
<b>Partij:</b>	SDOH-D66-HB
<b>Bijlage:</b>	28
<b>Ingekomen brief griffie:</b>	31 mei 2011
<b>Antwoord college:</b>	5 juli 2011

### Aan het college van burgemeester en wethouders van Helmond,

Onlangs mochten wij van u een RIB ontvangen waarin uw college meldde dat een (college)besluit was genomen om de voorziene nieuwbouw van jeugdaccommodatie Orion in Mierlo-Hout te cancelen.

Het collegebesluit was tweeledig n.l. dat naast het besluit om niet te gaan bouwen, het resterende krediet van € 453.000,- zou worden ingezet voor de bezuinigingstaakstelling binnen het accommodatiebeleid.

Deze raadsinformatie heeft binnen de fractie SDOH-D66-Helmondse Belangen tot de nodige beroering geleid vandaar dat wij u onderstaande vragen zouden willen voorleggen.

1. In de RIB nr. 48 stelt het college dat in de nieuwe BS Helmond West jongeren gebruik gaat maken van de multifunctionele accommodatie, dus geen separate jongeren accommodatiedeel bij of in de nieuwbouw BS-West.  
Het mag het college toch voldoende bekend zijn dan in Helmond West reeds vele jaren een eigen jongerenaccommodatie voor jeugd van -13 en + 13 in de voormalige Deken van De Hagenschol aan de 2<sup>e</sup> Haagstraat aanwezig is. (West Connect) Voor zover wij hebben begrepen blijft binnen het WOP Helmond West deze voorziening in takt en is een vergelijk met de situatie in Mierlo-Hout in z'n geheel niet aanwezig. Daar is sinds de brand in 2002 géén jongeren accommodatie meer voorhanden, behalve de zolder verdieping van de boerderij in de Koeveldsestraat Graag hierop een reactie.
2. Bent het u met de opvatting van onze fractie eens dat het mede gebruik van een multifunctionele accommodatie op wijkniveau in Mierlo-Hout momenteel niet mogelijk is en wijzigingen binnen afzienbare tijd niet op de rol staan c.q. te verwachten zijn ? Mocht zo'n algemene voorziening op wijkniveau binnen afzienbare tijd wel worden gerealiseerd dan kunnen wij uw gedachtegang volgen. Maar wij hebben mogelijke initiatieven voor nieuw te bouwen (wijkniveau) voorzieningen in bestaande Investeringsprogramma's niet kunnen ontdekken. Mochten er echter realistische ontwikkelingen te verwachten zijn bijv. ter vervanging van de Geseldonk of het weer opnieuw het plan oppakken van RKSVMierlo-Hout/voorzitter Wijkraad Mierlo-Hout, dan willen wij die planvorming graag met u delen. Graag hierop uw reactie.
3. In de RIB nr.48 geeft u aan dat het college tot besluitvorming is gekomen. Dit bestrijdt onze fractie in absolute zin omdat uiteindelijk besluitvorming over dit onderwerp is voorgehouden aan de gemeenteraad. Vandaar onze vraag wanneer beargumenteerde raadsvoorstellen te verwachten zijn?
4. Bent u het met onze fractie eens dat in uw voorgenomen collegebesluit een verkeerde procesvolgorde wordt gehanteerd. Wij doelen hierop dat nu al wordt besloten tot het afzien van nieuwbouw terwijl de besluitvorming over de kaders van het accommodatiebeleid en keuzes voor bezuinigingen nog moeten worden besproken en door de raad moeten worden bekrachtigd! Graag hierop uw reactie.
5. Verwacht het college, op basis van de recente positieve gerechtelijke uitspraak, nog een hoger beroep van de bezwaarmakers? Zo ja waarop is die verwachting dan gebaseerd? En is het college het met onze fractie eens, dat mede gezien de inhoud van rechterlijke uitspraak inzake bijv. de ontvankelijkheid van de bezwaarmakers, hoogst ongelukkig heeft geacteerd. Hierdoor is feitelijk onnodig vertraging ontstaan. Graag hierop uw reactie.
6. Heeft het college in haar afwegingen meegewogen op welke wijze de doelgroep jongeren tot 18 jaar op 't Hout alternatieven gaat worden geboden ? In krantenartikelen wordt aangegeven dat naar die alternatieven zal worden onderzocht. Wij gaan er als fractie vanuit dat deze alternatieven worden aangedragen en onderdeel gaan uitmaken van het raadsvoorstel om uiteindelijke af te zien van nieuwbouw. Overigens kan het college aangeven welke omvang de huidige doelgroep -18 is ?. Graag hierop uw reactie.

7. Heeft het college in deze fase contacten gehad met de bestuurders/leden van de Wijkraad, vrijwilligers van Houtse jeugdgroepen en SWH. Mede omdat in het hernieuwde besluit in 2008 voor de exploitatie opstart ook rekening was gehouden met de inzet van SWH-medewerkers en vrijwilligers? (eerste 2 jaar was professionele ondersteuning van SWH voorzien) Is onderzocht op welke wijze vrijwilligers voor de exploitatie kunnen worden ingezet e.e.a. naar de uitgangspunten van de huidige vigerende accommodatiebeleid. (vb. de Fonkel) Graag hierop uw reactie.
8. Kan het college aangeven op welke exploitatie kosten na de nieuwbouw Orion wordt gerekend mede gezien het feit dat in krantenartikelen is vernomen dat deze kosten niet kunnen worden afgedekt? Is dit overigens een nieuwe beleidvisie? Dit omdat kapitaal- en/of exploitatielasten bij vastgoed nieuwbouw investeringen doorgaans nooit in de realisatie periode worden bediscussieerd. Graag hierop uw reactie.
9. Is het huidige bouwplan al aanbesteed? Zo ja, past die aanbesteding binnen het huidige resterende krediet ad. € 453.000,- incl. 19 % BTW. Mocht dat niet zo zijn, wat is de dan overschrijding mede omdat onze fractie de opvatting heeft dat het resterende bedrag onvoldoende zou zijn voor de invulling van de bouwplannen. Verder worden daarnaast naar alle waarschijnlijkheid nog hoge fiscale naheffingen verwacht verbandhoudend met integratieheffing. (kosten voor het in gebruik nemen van relatief goedkope ondergrond als bouwgrond)  
Graag hierop uw reactie.
10. Is het college het met onze fractie eens dat het besluit om een jongeren accommodatie in een van de grootste wijken van Helmond te (her)bouwen, geheel in de lijn ligt met eerdere bestuurlijke besluiten en het hiervan afwijken, nog voordat nieuw accommodatiebeleid door de raad is vastgesteld, een vorm van rechtsongelijkheid oplevert. Doelend op de recente nieuwbouw van JOVIC, Tienerhuis en Bakkerij. Wij rekenen hierbij ook op de recente nieuwbouw van scoutingaccommodaties in Helmond Oost en Brandevoort. Graag hierop uw reactie.
11. Bent u het met onze fractie eens dat bij de besluitvorming en vaststelling van eerdere bezuinigingstaakstellingen door de gemeenteraad, de nieuwbouw van Orion nooit onderdeel heeft uitgemaakt van die bezuinigingstaakstelling.  
Bezuinigingstaakstellingen van niet bestaande of nog nieuw te bouwen accommodaties is nooit aan de orde geweest binnen de beraadslagingen. Graag hierop uw reactie.
12. Bent u het met onze fractie eens dat het huidige collegevoorstel om niet te gaan bouwen een besluit is dat veel vraagtekens op. Dit omdat de gemeente Helmond al vanaf 2002 ernaar streeft om tot herbouw te komen en nu direct na de rechterlijke uitspraak, waarbij de gemeente zelfs in het gelijk is gesteld en feitelijk het bouwproces kan worden gestart, die op eigen beweging afblaast.  
Graag hierop uw reactie.
13. Heeft het niet doorgaan van de nieuwbouw nog gevolgen voor het innen van de brandverzekering penningen mede omdat het gebruikelijk is dat deze pas kunnen worden verzilverd als daadwerkelijk wordt overgegaan tot herbouw dan wel nieuwbouw.  
Graag hierop uw reactie.

Wij zullen de antwoorden op deze vragen gaan betrekken in de voorziene commissie S vergadering van 22 augustus inzake dit onderwerp. Wij zouden het echter toejuichen, indien dit mogelijk zou zijn, dit onderwerp nog voor het zomerreces in de cie S te behandelen.

In afwachting van uw reactie.  
Met vriendelijke groet

Fractie SDOH-D66-Helmondse Belangen  
Namens deze  
Fractievoorzitter Berry Smits

cc. griffier (o.a. voor verspreiding raadsleden)  
wijkraad Mierlo-Hout  
media

**Antwoord college van burgemeester en wethouders:**

*Naar aanleiding van uw bovengenoemde brief, delen wij u het volgende mede.*

*Op 31 mei heeft u namens de fracties SDOH-D66-HB vragen gesteld over het voorgenomen besluit om jongeren centrum Orion niet meer te herbouwen.*

*In overleg met u is afgesproken dat uw vragen kunnen worden meegenomen bij de behandeling van het voorstel "Heroverweging Maatschappelijke Accommodaties" dat op 22 augustus 2011 zal worden besproken in de commissie samenleving.*

*Burgemeester en wethouders van Helmond,  
De burgemeester,                      de secretaris,  
Drs. A.A.M. Jacobs.                      A.A.M. Marneffe RA*