



Aan de leden van de gemeenteraad.

Raadsinformatiebrief 23

Bestuurs- en Juridische Zaken

Helmond, 23 maart 2009

Ons kenmerk: 0999013168

Doorkiesnr.: 58 77 44

Onderwerp: Stand van zaken Coffeeshop Wolfstraat 124

Uw kenmerk:

Uw brief d.d.:

In Raadsinformatiebrief 83 hebben wij u geïnformeerd over de tijdelijk gesloten coffeeshop aan de Wolfstraat 124. In deze raadsinformatiebrief willen wij u informeren over de laatste stand van zaken.

Nieuwe exploitant

Bij besluit van 22 maart jongstleden heeft de burgemeester een nieuwe overlastvergunning verleend voor de coffeeshop aan de Wolfstraat 124. Op 1 april zal de heer P. van de Pol de coffeeshop gaan exploiteren. De huidige exploitant, de heer Van Aarle, trekt zich dan terug uit de zaak.

De heer Van de Pol heeft tot voor kort het Muziekcafé aan de Zuid Koninginnewal uitgebaat.

BIBOB-procedure ten aanzien van vorige exploitant

Rondom de vorige exploitant, de heer Van Aarle, hebben zich een aantal problemen voorgedaan in 2007 en 2008. Hierover bent u eerder al geïnformeerd. Vlak voordat de coffeeshop weer geopend werd voor het publiek, heeft de burgemeester in het kader van de BIBOB-procedure een tip ontvangen van de Officier van Justitie op grond van artikel 26 van de Wet BIBOB. Naar aanleiding daarvan heeft Bureau BIBOB, op verzoek van de burgemeester, op 23 oktober 2008 advies uitgebracht over de exploitatie van de coffeeshop van de heer Van Aarle. Het Bureau vond dat er een ernstig gevaar bestond dat de (aangevraagde) beschikking zou worden gebruikt om strafbare feiten te plegen.

Ten aanzien van het BIBOB-advies heeft de burgemeester een eigen onderzoeksplicht. Hij moet zelf beoordelen of het advies zorgvuldig is en de conclusie gerechtvaardigd. De burgemeester vond het advies inhoudelijk te weinig onderbouwd. Echter, omdat er inmiddels tijdens een controle op 6 november 2008 wederom een overtreding van de maximale handelsvoorraad had plaatsgevonden, heeft de burgemeester toch het voornemen geuit richting de exploitant tot intrekking van zijn vergunning.

Definitief besluit

Justitie had echter bij het wegen van de aangetroffen softdrugs op 6 november 2008 de hiervoor vastgestelde richtlijnen niet juist gevolgd. De aangetroffen handelsvoorraad bleek onder de gedooggrens van 500 gram te zitten. De heer Van Aarle was dus niet in overtreding. Omdat deze grond kwam te vervallen en het BIBOB-advies zelf te weinig onderbouwd was om de vergunning definitief in te trekken, heeft de burgemeester op 12 februari 2009 het besluit genomen de vergunning alsnog te verlenen.

Aanvraagprocedure nieuwe exploitant

De nieuwe exploitant heeft de normale procedure doorlopen. Hierbij zijn zowel de nieuwe exploitant, de heer Van de Pol, als zijn financiers getoetst. Hiervoor zijn de BIBOB-vragenlijsten ingevuld en is nog nadere informatie ingewonnen bij diverse instanties en bronnen. Er zijn zowel justitieel, politieel als financieel/fiscaal geen aanwijzingen gevonden die erop kunnen duiden dat de vergunning mede zal worden gebruikt om strafbare feiten te plegen, of om gelden wit te wassen.

De procedure rondom de aanvraag is correct en in goed overleg met de heer Van de Pol afgerond. Wel is een aantal nadere voorschriften aan de vergunning verbonden. Zo mag de coffeeshop pas vanaf 16.00 uur

Bijlage:

Voorschriften

De vergunning is verleend onder de volgende voorschriften:

1. Deze vergunning of een afschrift hiervan is in de inrichting aanwezig.
2. Op het moment dat de inrichting voor publiek open is en minimaal een ½ uur daarna, is er altijd een van in de vergunning genoemde leidinggevenden aanwezig.
3. Bij de ingang van de inrichting en in de inrichting geeft u duidelijk leesbaar en zichtbaar aan welke leeftijdsgrenzen gelden.
4. In de inrichting bevinden zich géén personen jonger dan 18 jaar. Bij de ingang van de inrichting controleert u op de leeftijd van de bezoekers van uw inrichting.
5. De leidinggevende(n) zijn verplicht alle medewerking te verlenen aan toezichthouders, waaronder in elk geval de onmiddellijke en onbelemmerde toegang moet worden verstaan.
6. Personen welke werkzaam zijn in de inrichting zijn meerderjarig.
7. De sluitingstijden worden op een zodanige wijze aangebracht dat deze te allen tijde zowel binnen als buiten duidelijk zichtbaar zijn.
8. Omwonenden mogen geen hinder en/of overlast (onder andere geluid) ondervinden afkomstig uit de inrichting.
9. Deze vergunning is niet overdraagbaar.
10. Elke wijziging in de bedrijfsvoering of van de ondernemingsvorm wordt direct en schriftelijk gemeld aan de gemeente, zodat beoordeeld kan worden of een nieuwe vergunning aangevraagd moet worden.
11. Indien de in deze vergunning vermelde leidinggevende(n) niet langer als zodanig optreedt wordt dit binnen een week na de feitelijke beëindiging van het leidinggeven schriftelijk medegedeeld aan de gemeente.
12. Indien de ondernemer de exploitatie van de inrichting overdraagt of feitelijk beëindigt, wordt dat onmiddellijk schriftelijk medegedeeld aan de gemeente.
13. Ten behoeve van personen die de inrichting bezoeken is steeds informatie aanwezig en wordt op verzoek informatie verstrekt over het gebruik en de werking van henneproducten.
14. Er wordt medewerking verleend aan door de gemeente georganiseerde of door de gemeente ondersteunende preventieve activiteiten op het gebied van het drugsgebruik. In ieder geval volgt het personeel dat werkzaam is in de inrichting de cursus "Goed gastheerschap in de coffeeshop" van Novadic-Kentron. Aan bezoeken van medewerkers van Novadic-Kentron aan uw inrichting wordt alle medewerking verleend.
15. De inrichting mag van maandag tot en met vrijdag enkel tussen **16.00 uur en 24.00 uur** voor het publiek geopend zijn en op zaterdag en zondag tussen **14.00 uur en 24.00** uur. Besloten bijeenkomsten zijn niet toegestaan.
16. Het is niet toegestaan alcoholhoudende drank te verstrekken dan wel aanwezig c.q. voorradig te hebben. Het is niet toegestaan hard-, eco- en/of smartdrugs- te verstrekken dan wel aanwezig c.q. voorradig te hebben. Bezoekers aan uw inrichting worden gecontroleerd op het bezit hiervan.
17. U draagt er zorg voor dat het voetgangersverkeer niet wordt belemmerd door de op het trottoir geplaatste fietsen en bromfietsen van bezoekers.
18. U ziet erop toe dat door bezoekers van de inrichting niet op enige (andere) wijze de doorgang voor het voetgangersverkeer wordt belemmerd.
19. Het hebben van een afleverings-(verkoop)loket is niet toegestaan.
20. De inrichting wordt zodanig ingericht dat er naar buiten toe een open en transparant uiterlijk ontstaat met zicht van buiten naar binnen.
21. In voorkomende gevallen doet u melding aan de politie van eventuele handel in (soft-)drugs in de directe omgeving van de inrichting.
22. Indien er aanleiding is te veronderstellen dat bij u te kopen drugs doorverkocht gaan worden aan minderjarigen, gaat u niet tot verkoop over.
23. Ter voorkoming van overlast en om de veiligheid in en om de inrichting te garanderen, heeft u voldoende veiligheidsmedewerkers in dienst.
24. Jaarlijkse verplichting: u overlegt, binnen 5 maanden na het afsluiten van het boekjaar van het door u geëxploiteerde bedrijf, de jaarrekening/jaarstukken waarin tenminste zijn opgenomen de balans en de

verlies- en winstrekening met daarin specificaties van de baten en lasten, de betaalde belastingen, sociale premies en rente en aflossing van leningen gespecificeerd naar leningverstrekkers alsmede een overzicht van de opnamen en stortingen van privé-gelden in de onderneming. Tevens laat u aan de vergunning toegevoegde vragenlijst door een registerregisteraccountant of een accountant-administratieconsulent invullen en ondertekenen. Desgevraagd verstrekt u binnen een maand nadere specificaties en toelichtingen inzake de overlegde gegevens. Afhankelijk van de informatie die ik van u krijg, geeft u desgevraagd volledige medewerking aan een boekenonderzoek. Dit zal worden uitgevoerd door een door mij aangewezen accountant en op mijn kosten.

Drie jaar na verlening van de vergunning heroverweeg ik dit voorschrift. Concreet betekent dit dat ik uiterlijk 1 juni 2009, 1 juni 2010 & 1 juni 2011 de stukken en de ingevulde vragenlijst van u ontvang.

Andere vergunningen

Het verlenen van deze vergunning ontslaat u niet van vergunningen die u nodig heeft op grond van andere wetten of verplichtingen. Voorts wijs ik erop dat u uiteraard dient te voldoen aan de strafrechtelijke gedoogcriteria (AHOJGplus) ten aanzien van coffeeshops.

