



Aan de leden van de gemeenteraad.

## Raadsinformatiebrief 85

Team Milieu

Helmond, 23 oktober 2013

Ons kenmerk: 1399007487 Mi/PM

Doorkiesnr.: 0492-587495

Onderwerp: bodemverontreiniging Sallandhof, Gooseihof e.o.

Uw kenmerk:

Uw brief d.d.:

Aan de leden van de gemeenteraad,

Via deze raadsinformatiebrief melden wij u de stand van zaken met betrekking tot de aanpak van de bodemverontreiniging in (de omgeving van) het Sallandhof, Gooisehof en het Kennemerland in Rijpelberg waarover u eerder al bent geïnformeerd (de laatste keer via raadsinformatiebrief 2013-66).

Voor de aanpak van deze verontreiniging wordt onderscheid gemaakt tussen twee deelgebieden te weten "Sallandhof, omgeving speeltuin" en "Kennemerland, Gooisehof en omgeving".

### Stand van zaken "Sallandhof, omgeving speeltuin"

#### *Uitspraak Raad van State*

Zoals eerder gemeld is er beroep aangetekend tegen het saneringsplan van het Sallandhof bij de Raad van State. Op woensdag 16 oktober heeft de Raad van State uitspraak gedaan. De Raad van State heeft besloten dat alle inhoudelijke bezwaren ongegrond of niet ontvankelijk zijn. De gemeente Helmond is dus op alle inhoudelijke punten in het gelijk gesteld. Deze uitspraak is een onherroepelijk besluit, verder beroep en bezwaar is dus niet mogelijk.

#### *Vervolg*

Deze uitspraak betekent dat de voorbereidingen voor de sanering van de tuinen rondom de speeltuin aan het Sallandhof weer worden opgestart. Deze voorbereidingen duren in totaal circa drie maanden. In deze periode worden onder andere afspraken met de bewoners en de aannemer gemaakt over de planning en uitvoering, opslag van materiaal, toegang tot de tuinen en dergelijke. Tijdens de vorstperiode kan er niet worden gesaneerd, daarom is de verwachting dat de sanering in maart zal starten.

### Stand van zaken "Kennemerland, Gooisehof en omgeving"

Ook in het deelgebied "Kennemerland, Gooisehof en omgeving" is in verschillende tuinen PCB aangetroffen in te hoge concentraties. Het bodemonderzoek ter plaatse is afgerond. Wij zijn van plan de sanering binnen dit deelgebied op een zelfde wijze aan te pakken als binnen deelgebied "Sallandhof, omgeving speeltuin".

Op dit moment worden de formele procedures, ter voorbereiding aan de bodemsanering, voorbereid.

## **Toezeggingen aan de bewoners**

Sinds het begin van het traject heeft uitgebreide communicatie plaatsgevonden met de bewoners. Naar aanleiding van verschillende overleggen met bewoners zijn wij hen tegemoet gekomen door extra maatregelen te nemen, zoals het aanbrengen van een schelpenlaag in de kruipruimtes en het uitvoeren van een uitgebreid verkennend bodemonderzoek.

Deze week heeft een vervolggesprek met bewoners plaatsgevonden. Hierin heeft wethouder Van den Heuvel de bewoners een extra toezegging gedaan. Verschillende bewoners ervaren nog onvoldoende zekerheid over de situatie op hun perceel en overwegen om zelf een bodemonderzoek uit te voeren. Toegezegd is dat als daarbij een verontreiniging met PCB wordt aangetroffen die om een saneringsaanpak vraagt, de gemeente de onderzoekskosten voor haar rekening neemt. Bewoners en wethouder Van den Heuvel hebben afgesproken om samen nog de precieze uitwerking van deze toezegging te bespreken.

Vanzelfsprekend zullen wij, wanneer er op basis van wet en regelgeving een saneringsnoodzaak is onze verantwoordelijkheid nemen bij de noodzakelijke vervolgstappen.

## **Toelichting in commissie Ruimtelijk Fysiek**

Naar aanleiding van het verzoek van verschillende raadsfracties is de verantwoordelijk wethouder graag bereid om namens ons een toelichting geven op dit dossier aan de raadscommissie Ruimtelijk Fysiek. Dit punt is geagendeerd voor de commissievergadering van 12 november.

Wij gaan ervan uit dat u hiermee op dit moment, voldoende bent geïnformeerd.

Hoogachtend,  
burgemeester en wethouders van Helmond  
de burgemeester

de secretaris

