



Aan de leden van de gemeenteraad.

## Raadsinformatiebrief 100

## Burgemeester en Wethouders

Helmond, 19 december 2017  
Onderwerp: Bed, Bad en Brood regeling (vervolg)

Zaaknummer:  
Uw kenmerk:

Telefoon.: 0492-587501  
Uw brief d.d.:

### Inleiding

Begin december 2017 hebben wij u geïnformeerd dat wij de woning Brandevoort 4 voor een periode van maximaal drie jaar beschikbaar willen stellen aan de Stichting Vluchteling als Naaste (VaN). Het pand biedt de mogelijkheid voor tijdelijke opvang van maximaal acht volwassen personen, plus mogelijk enkele kinderen. We streven ernaar de huisvesting eind maart/begin april 2018 te realiseren. Met deze brief informeren wij u over de voortgang.

### Informereren omwonenden

Met omwonenden en toekomstige omwonenden (CPO-project) zijn wij in gesprek gegaan over de opvang. Tijdens een inloopbijeenkomst op 13 december 2017 hebben omwonenden verschillende vragen gesteld, onder andere over de samenstelling van de groep bewoners, de reden waarom voor deze locatie is gekozen en wat er na drie jaar met het pand gaat gebeuren.

We hebben inmiddels besloten dat het pand, na het maximaal driejarige gebruik door de stichting VaN, wordt gesloopt. Wij gaan daarna op zoek naar een nieuwe bestemming, waarbij het de intentie is om op een bepaald deel van het perceel enkele woningen te ontwikkelen. Met dit besluit geven wij de omwonenden al in dit stadium duidelijkheid over het toekomstige gebruik van het perceel. Wij hebben de huidige en toekomstige omwonenden vandaag hiervan op de hoogte gesteld, tegelijk met een lijst van vragen en antwoorden over de opvang. Deze lijst is voor uw informatie ook bij deze raadsinformatiebrief gevoegd.

### Vervolgprocedure

Om het gebruik door de stichting VaN mogelijk te maken is een omgevingsvergunning nodig. De aanvraag voor deze vergunning wordt medio januari 2018 ingediend. Daarna wordt hierover een besluit genomen en gepubliceerd. Vanaf dat moment kunnen belanghebbenden bezwaar maken tegen de huisvesting door het indienen van een zienswijze.

Hoogachtend,  
burgemeester en wethouders van Helmond  
de burgemeester                      de secretaris