



Aan de leden van de gemeenteraad

Raadsinformatiebrief 145

Helmond, 6 december 2021
Onderwerp: Samenwerkingsovereenkomst woningcorporaties

Zaaknummer: 50801257

Geachte leden van de gemeenteraad,

Graag informeren wij u over de samenwerkingsovereenkomst tussen gemeente Helmond en zes woningcorporaties. De gezamenlijke visie en de verschillende projecten die hierin zijn opgenomen vormen een routekaart voor de toekomstige investeringen op het gebied van de sociale woningbouw in Helmond. Ook kijken we met elkaar naar hoe we in bredere zin inclusiviteit in de stad kunnen vormgeven.

Zoals u kunt lezen in de bijlage 'Poster Samenwerkingsovereenkomst' bouwt deze samenwerking op een partnerschap waarin we al tientallen jaren gemeenschappelijke doelen nastreven. Samen werken we aan passende huisvesting voor (toekomstige) Helmonders met verschillende inkomens, aan veerkrachtige wijken en aan verduurzaming van de stad. De verschillende krachten van gemeente én corporaties zullen we de komende periode aanspreken om gezamenlijke nieuwe uitdagingen aan te gaan. Daarbij zetten we in op creativiteit en vernieuwing, omdat de beste oplossingen vaak om 'nieuw denken' vragen.

De projecten die we samen hebben gedefinieerd vallen onder drie pijlers:

- Beschikbaarheid en betaalbaarheid,
- Duurzaamheid, en
- Inclusieve samenleving

Deze samenwerkingsovereenkomst beschrijft een manier van samenwerking om vanuit een gedeeld beeld op Helmond tot concrete resultaten en beter gedragen prestatieafspraken te komen. In de toekomst zullen corporatiebestuurders en het college van B&W jaarlijks de voortgang bespreken en eventuele nieuwe ambities en keuzes aan de afspraken toevoegen. Daarnaast betreft de gemeente de woningcorporaties eerder bij het opstellen van grote koersdocumenten, zoals de Strategische Agenda.

Eind 2022 zullen we de Raad van de voortgang van de samenwerkingsstrategie op de hoogte stellen. Intussen zijn we er trots op dat we al een flink eind op weg zijn en dat er echt een gevoel van collectiviteit ontstaat. Gemeente en corporaties, samen voor hetzelfde doel. Samen voor een inclusieve stad: een mooier, duurzamer en leefbaarder Helmond.

Bijlagen

Bijlage 1 – Poster Samenwerkingsovereenkomst zes woningcorporaties en gemeente Helmond

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Helmond,

mevr. P.J.M.G. Blanksma-van den Heuvel
burgemeester

H.J. de Ruiter
secretaris