



Aan de leden van de gemeenteraad.

## Raadsinformatiebrief 110

## Bouwen en Wonen

Helmond, 20 december 2011  
Onderwerp: Taskforce Woningbouw

Ons kenmerk: 1199009328  
Uw kenmerk:

Doorkiesnr.: 0492-587501  
Uw brief d.d.:

Sedert het voorjaar van 2009 is een Taskforce Woningbouw in Helmond actief. Vertegenwoordigers van woningcorporaties, projectontwikkelaars, aannemers en makelaars bespreken 2 maal per jaar met de gemeente de ontwikkelingen op de woningmarkt.

Eind 2010 is de werkwijze van de Taskforce Woningbouw geëvalueerd. Tevens is bezien of de maatregelen die in het kader van deze Taskforce zijn genomen in 2011 moesten worden voortgezet.

Destijds is geconcludeerd dat de omstandigheden op de woningmarkt een voortzetting van de Taskforce rechtvaardigen.

Deze conclusie kan ook eind 2011 worden getrokken. Er zijn geen tekenen van een herstel op de woningmarkt, sterker nog voor 2012 wordt een verder terugval in woningproductie c.q. verkoop van woningen verwacht.

Dit rechtvaardigt de conclusie dat ook in 2012 de Taskforce Woningbouw dient te worden voortgezet.

In bijgevoegde voortgangsrapportage wordt kort stilgestaan bij de diverse maatregelen en de noodzaak deze in 2012 te continueren.

Deze voortgangsrapportage wordt u ter kennisname aangeboden.

Hoogachtend,  
burgemeester en wethouders van Helmond,  
de burgemeester, de secretaris,

