



Aan de leden van de gemeenteraad.

Raadsinformatiebrief 102

Stafbureau Secretaris

Helmond, 3 december 2008

Ons kenmerk: 0899010059

Doorkiesnr.:

Onderwerp: herinrichting Koninginnewal

Uw kenmerk:

Uw brief d.d.:

Gaarne informeren wij u, dat de herinrichting van de Koninginnewal wordt doorgezet in samenwerking met het centrummanagement. De gemeente heeft de regie en is financieel eindverantwoordelijk. De directievoering wordt gelegd in gezamenlijkheid bij het ingenieursbureau van de gemeente en de heer Verspaget namens het centrummanagement.

Dat is de uitkomst van een gesprek van hedenochtend van een gemeentelijke delegatie onder leiding van wethouder Yeyden met de Klankbordgroep Koninginnewal. Bij het gesprek waren ook de voorzitter en een medebestuurder van de wijkraad centrum en de voorzitter van de vereniging vastgoed eigenaren centrum Helmond aanwezig.

Namens de Klankbordgroep is uitdrukkelijk de wens uitgesproken de ervaring en expertise die is opgebouwd bij de eerste fase van de kwaliteitsimpuls opnieuw te benutten. De directievoering lag toen in handen van de heren Verspaget en De Wit, toenmalig centrummanager, die samenwerkten met de gemeente. Anderzijds realiseerden de gespreksdeelnemers zich, dat fase 1 is afgesloten en dat deze tweede fase weer een andere uitdaging en opgave met zich meebrengt. De Koninginnewal heeft een andere functie en inrichting dan de winkelstraten in fase 1. Daarom is een op deze situatie toegesneden aanpak nodig.

Gemeente en Klankbordgroep/Centrummanagement hebben elkaar gevonden in een gezamenlijke visie op de aanpak. De volgende afspraken zijn gemaakt:

- de gemeente voert als opdrachtgever regie over de tweede fase van de kwaliteitsimpuls
- de gemeente besteedt de aanleg van de herbestrating en aankleding van de openbare ruimte aan (meervoudig onderhands)
- de directie en het toezicht op de uitvoering van het project vindt plaats, gezamenlijk door het gemeentelijk ingenieursbureau (de heer Baalman) en de stichting centrummanagement in de persoon van de heer Verspaget. Zij zijn tijdens de uitvoering ook het aanspreekpunt voor de individuele ondernemer, bewoner en eigenaar in de Koninginnewallen
- het deelproject gevelverbetering wordt getrokken door de centrummanager, de heer Tielemans
- er komt een stuurgroep onder voorzitterschap van wethouder Yeyden; van deze stuurgroep maken tevens deel uit namens de stichting centrummanagement de heren Tielemans en Verspaget en namens de gemeente de heren Van Poppel, Persaud, Baalman en Cranenbroek
- de Klankbordgroep blijft bestaan en wordt aangevuld; hierin zijn dan vertegenwoordigd de wijkraad, winkeliers, horeca, vastgoedeigenaren en centrummanagement
- er worden nadere procesafspraken gemaakt over het definitief ontwerp van het herinrichtingsplan; met vertegenwoordigingen van de verschillende doelgroepen wordt daartoe overleg georganiseerd; er is ruimte voor planoptimalisatie
- de voorzitter van de wijkraad, de heer Cees van Dijk, is bereid als contactpunt voor de bewoners te fungeren
- realisatie vindt plaats in 2009

Wij hopen u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Helmond,
De burgemeester, de secretaris,



I.b.

