



Aan de leden van de gemeenteraad.

Raadsinformatiebrief 124

Programmamanagement

Helmond, 23 december 2009
Onderwerp: Masterplan centrum

Ons kenmerk: 0999021724 AvP
Uw kenmerk:

Doorkiesnr.: 7492
Uw brief d.d.:

In juli van dit jaar hebben wij u bericht over onze afspraak met de bij de ontwikkeling van het uitbreidingsplan van het centrum betrokken marktpartijen. Die afspraak was het gevolg van de wereldwijde economische recessie en betekende dat de marktpartijen tot 1 december de gelegenheid hebben gekregen om onder voorwaarden de door hen op economische gronden noodzakelijk geachte planaanpassingen uit te werken.

Welnu op 1 december is door hen een presentatie gehouden over de door hen voorgestelde planaanpassingen, maar is nog niet – zoals was afgesproken - ingegaan op de eventuele gevolgen voor de grondopbrengst voor de gemeente. De marktpartijen hebben intussen aangekondigd ons hieromtrent begin januari aanstaande per brief te informeren.

Het is voor ons derhalve niet mogelijk om op korte termijn een oordeel te geven over deze planaanpassingen en de bijbehorende grondopbrengst. Wij verwachten daarnaast dat een goede bestudering van de voorstellen enkele maanden in beslag zal nemen en dat we eerst in het voorjaar een voldragen standpunt kunnen gaan innemen. Zodra dat mogelijk is zullen wij daarmee bij u terug komen.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Helmond,
De burgemeester, de secretaris,

