



Aan de leden van de gemeenteraad.

Raadsinformatiebrief 107

Team Milieu

Helmond, 15 december 2010

Onderwerp: bodemverontreiniging omgeving Sallandhof

Ons kenmerk: 1099010431 MI/PM

Uw kenmerk:

Doorkiesnr.: 0492-587495

Uw brief d.d.:

Aan de leden van de gemeenteraad,

In het Sallandhof en zeer lokaal in een plantsoen op de hoek Kennemerland/ Gooisehof is een bodemverontreiniging aangetroffen. De verontreinigde stof is PCB (polychloorbifenylen). De herkomst ervan is onbekend. Via deze brief informeren wij u over de aanpak van deze verontreiniging en de communicatie daarover.

Stand van zaken bodemonderzoek

Stichting Woonpartners heeft de verontreiniging ontdekt tijdens een bodemonderzoek in verband met de verkoop van één van haar huurwoningen. Nadat het team Milieu hierover midden november is geïnformeerd, is in de afgelopen weken met spoed een omvangrijk nader bodemonderzoek uitgevoerd in het openbare gebied rondom de te verkopen woning. De buitenste begrenzing van de verontreiniging is daarbij in beeld gebracht. Op bijgevoegde tekening is de daarmee op dit moment vastgestelde situatie weergegeven.

Historisch onderzoek naar de oorzaak

De verontreiniging is mogelijk al tientallen jaren aanwezig. Het team Milieu is bezig met het afronden van een historisch onderzoek. Dit wordt uitgevoerd om te achterhalen hoe deze verontreiniging is ontstaan. Dit onderzoek loopt nog en heeft tot nu toe nog geen sluitend antwoord opgeleverd.

Risico's

PCB is een verzamelnaam voor een groep van stoffen. Deze werden tot 1985 op uiteenlopende manieren toegepast, onder andere als vloeibaar isolatiemateriaal in transformatoren en als stabilisator in kunststoffen. PCB zijn in meer of mindere mate giftig.

De verontreiniging is aangetroffen in plantsoenen, onder wegverharding, in tuinen en in een speeltuin. De verontreiniging bevindt zich in de bovenste 1,5 meter van de bodem.

Omdat de uitkomst van de metingen op diverse plaatsen hoger is dan de norm en gezien het gevoelige gebruik in enkele delen van het gebied (tuinen en speeltuin) is mogelijk sprake van risico voor mensen.

Wettelijk is bepaald dat wanneer er sprake is van risico voor mensen er een noodzaak is tot het nemen van maatregelen.

Maatregelen

De GGD is betrokken bij dit project en adviseert ons over mogelijke risico's voor de volksgezondheid en over eventueel te nemen maatregelen om deze te beperken. Op advies van de GGD worden de speeltuin en het aangrenzende plantsoen afgezet met een tijdelijk hekwerk. Dit om te voorkomen dat spelende kinderen in contact kunnen komen met verontreinigde grond. Dit betreft een tijdelijke maatregel.

In opdracht van het college van B&W zijn op dit moment de voorbereidingen in gang gezet om de verontreinigde grond in de speeltuin en het aangrenzende plantsoen af te graven, weer aan te vullen met

schone grond en de speeltuin opnieuw in te richten. Met deze werkzaamheden wordt zo spoedig mogelijk aangevangen. Hiermee wordt voor de speeltuin een definitieve oplossing bereikt. De kosten voor het afgraven en opnieuw inrichten worden betaald door de gemeente Helmond uit reeds beschikbaar budget voor het Uitvoeringsprogramma Bodemsanering.

Om de risico's en eventuele maatregelen in het overige gebied te kunnen bepalen, wordt op korte termijn een detailonderzoek uitgevoerd.

Detailonderzoek

De volgende stap in het onderzoekstraject is dat binnen het onderzoeksgebied een detailonderzoek wordt uitgevoerd. Dit detailonderzoek houdt in dat bodemonderzoek plaatsvindt in de tuinen van de 88 woningen in het onderzoeksgebied. Dit detailonderzoek geeft antwoord op de vraag waar precies binnen het onderzoeksgebied de verontreiniging aanwezig is. De kosten voor het bodemonderzoek worden betaald door de gemeente Helmond uit reeds beschikbaar bodemonderzoeksbudget (binnen de budgetten beschikbaar voor het Uitvoeringsprogramma Bodemsanering). Het detailonderzoek wordt op dit moment voorbereid. De uitvoering vindt plaats in januari en februari 2011.

Vervolgstappen

Na het afronden van het detailonderzoek is er voldoende informatie verzameld. Het college van B&W stelt dan formeel de omvang van de verontreiniging vast en bepaalt of (en waar) er sprake is van risico's. Wanneer sprake is van risico's moet ook de uiterste termijn van sanering en/of de te nemen beheersmaatregelen worden bepaald. Saneringsmaatregelen zijn dus alleen noodzakelijk wanneer er sprake is van risico's. Wie formeel verantwoordelijk is voor het nemen van saneringsmaatregelen wordt op dit moment onderzocht.

Communicatie bewoners en pers

Op 15 december zijn de betrokken bewoners tijdens een informatiebijeenkomst geïnformeerd over de aangetroffen verontreiniging en de te nemen vervolgstappen. Deze informatiebijeenkomst heeft plaatsgevonden in nauwe samenwerking met stichting Woonpartners en de GGD. Tijdens deze avond is aan de aanwezigen een vraag- en antwoordlijst uitgereikt. Deze is ook terug te vinden op de site van de gemeente via [www.helmond.nl / bodemvragen](http://www.helmond.nl/bodemvragen). Daarnaast is er een telefonische helpdesk ingericht voor vragen van bewoners. Met de bewoners is ook kortgesloten dat ze rechtstreeks een informatienummer van de GGD kunnen bellen als ze vragen hebben op het gebied van gezondheid.

Wij gaan ervan uit u voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Helmond,
De burgemeester, de secretaris,



I.b.



