

Gemeente Helmond
wethouder Financiën, de heer P. Smeulders
Postbus 950
5700 AZ HELMOND

Eindhoven, 10 juni 2015

kenmerk: RvB/EJB//B.15.123
doorkiesnummer: 040 - 293 35 05
e-mail: r.strijbosch@vitalisgroep.nl

onderwerp: **afspraken**

Geachte heer Smeulders,

Na overleg tussen u en ondergetekende, de Raad nog gehoord hebbende, zijn de volgende afspraken gemaakt:

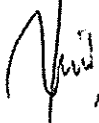
1. Gemeente Helmond gaat akkoord met de verkoop door Vitalis Residentiële Woonvormen van het woonzorgappartementencomplex Boscotondo te Helmond voor een totaal bedrag ad € 16.250.000;
2. Vanuit de verkoopopbrengst wordt door Vitalis Residentiële Woonvormen voor een totaalbedrag ad € 16 miljoen afgelost op de huidige door de gemeente Helmond voor Boscotondo verstrekte 5 leningen. Na deze aflossing resteert er van deze leningen dan nog een bedrag ad afgerond € 2.069.000;
3. Door de gemeente Helmond wordt ter herfinanciering van dit restantbedrag aan Vitalis Residentiële Woonvormen een lineaire lening verstrekt ad € 2.069.000 met een looptijd van 5 jaar en tegen een rentepercentage (inclusief opslag) ad 1,88%;

Voor deze lening wordt door Vitalis de volgende zekerheid gesteld:

- Vitalis Zorg Groep stelt zich garant voor de jaarlijkse rente en aflossing van de door de gemeente Helmond verstrekte lening ad € 2.069.000. Dit op basis van lineaire aflossing in 5 jaar en een rentepercentage (inclusief opslag) van 1,88%.

Deze garantie is met toestemming van zowel de Raad van Toezicht van Vitalis Zorg Groep als de huisbankier ING-Bank.

Met vriendelijke groet,



Erik-Jan Borgmeijer
voorzitter Raad van Bestuur