



## Vergadering van Burgemeester en Wethouders Besluitenlijst

|            |                                                                                                                                                                                                                                   |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Datum      | 02-07-2024                                                                                                                                                                                                                        |
| Aanvang    | 09:15                                                                                                                                                                                                                             |
| Locatie    | Boordhuys, Nuenen                                                                                                                                                                                                                 |
| Voorzitter | Burgemeester P.J.M.G. Blanksma-van den Heuvel                                                                                                                                                                                     |
| Secretaris | Gemeentesecretaris A.S. Meijer                                                                                                                                                                                                    |
| Aanwezig   | Wethouders C.J.M. Dortmans, E. de Vries, G.L.C.C. van den Waardenburg, H.M.J.M. van Dijk, M.M.E.L. van Lierop, M.V. de Kort, A. Bonte, strategisch-communicatieadviseur F.R. Beck en uitvoerend collegesecretaris M.F.M.A.M. Lier |

### OPENBARE AGENDA

#### 1. Openbare besluitenlijst van 24 juni 2024

Voorstel 1. De besluitenlijst goed te keuren en vast te stellen.

Besluit: Het college keurt de besluitenlijst goed en stelt deze ongewijzigd vast.

#### 2. Uitnodigingenlijst

Voorstel 1. De lijst van uitnodigingen te bespreken.

Besluit: Het college bespreekt de uitnodigingenlijst en deze wordt geactualiseerd.

#### 3. vL / dV | 52082789 - Bekrchtiging paraafbesluit van 27 juni 2024 inz. beantwoording raadsvragen 40 D66 over inzameling oud papier door Stiphoutse Fanfare

Voorstel 1. Bekrchtigen van het genomen paraafbesluit op 27 juni 2024 inhoudende het verzenden van de antwoorden op de raadsvragen naar de gemeenteraad.

Besluit: Conform voorstel.

#### 4. Do | 52100222 - Beantwoording raadsvragen 43 HH: Integraal Huisvestingsplan Onderwijs

Voorstel 1. In te stemmen met de beantwoording van de raadsvragen en deze doorgeleiden naar de gemeenteraad.

Besluit: Conform voorstel.

#### 5. vdW | 51881799 - Raadsinformatiebrief: Afhandeling motie 'Verhuurdersvergunning Wet goed Verhuurderschap'

Voorstel 1. In te stemmen met de raadsinformatiebrief en deze doorgeleiden naar de gemeenteraad.

Besluit: Conform voorstel.

6. **Bm | 52073453 - Doorlichting van en advies over crisisorganisatie gemeente Helmond**

- Voorstel
1. Het rapport 'Advies crisisorganisatie gemeente Helmond' van Cuijpers Consultancy te onderschrijven;
  2. In te stemmen met het uitvoeren van de aanbevelingen uit het rapport van Cuijpers Consultancy, om te voldoen aan de Uniforme Kwaliteitseisen Bevolkingszorg van het Samenwerkingsconvenant Bevolkingszorg Brabant-Zuidoost.

Besluit: Conform voorstel.

7. **vD | 52103206 - Didam-arrest: Aanmerken JVDI De Fysioclub en JVDI Fitness B.V. als enige serieuze gegadigden verhuur bedrijfsruimten in MFA De Braak**

- Voorstel
1. Te besluiten Stichting Helmond Sport, Sportvereniging De Braak, maatschap JVDI De Fysioclub en JVDI Fitness B.V. aan te merken als enige serieuze gegadigden voor het aangaan van een huurovereenkomst voor bedrijfsruimten in de Multifunctionele Accommodatie op Campus de Braak, gelegen aan de Rembrandtlaan 26A tot en met 26C te Helmond, kadastraal bekend gemeente Helmond, sectie E, nummer 3613;
  2. Te besluiten het voornemen tot het aangaan van de huurovereenkomsten vooraf niet te publiceren.

Besluit: Conform voorstel.

8. **vdW | 50450933 - Didam-arrest: Publicatie grondverkoop aan Cedrus - Adriaans Brandevoort V.O.F. inz. clusters 16, 17 en 18 Hazenwinkel Brandevoort**

- Voorstel
1. Over te gaan tot publicatie dat Ontwikkelingscombinatie Cedrus - Adriaans Brandevoort V.O.F. wordt aangemerkt als enige serieuze gegadigde voor het aangaan van de koopovereenkomst voor de verkoop van het perceel grond, gelegen aan/nabij de Gooswijnhoek, Beelkehoek, Trijntjehoek, Lenderthoek, Hubrechthoek en Goderthoek in het stadsdeel Brandevoort (Hazenwinkel) te Helmond, ter grootte van ongeveer 2 ha 22 a en 70 ca (22270 m<sup>2</sup>), kadastraal bekend gemeente Helmond, sectie U, nummer 8464 (gedeeltelijk) aangegeven op bijgaande tekening;
  2. In te stemmen met de inhoud van bijgevoegde publicatietekst.

Besluit: Conform voorstel.

9. **vdW / vD | 52020121 - Didam-arrest: Publicatie huurovereenkomst met Stichting Savant Zorg inz. scootmobielstalling nabij Ameideflat**

- Voorstel
1. Te besluiten over te gaan tot publicatie dat Stichting Savant Zorg kan worden aangemerkt als de enige serieuze gegadigde voor het aangaan van een huurovereenkomst onbebouwde grond met een huurafhankelijk recht van opstal, voor het perceel grond, plaatselijk bekend Ameidepark, kadastraal bekend gemeente Helmond sectie I nummer 3433, groot ca 100 m<sup>2</sup>;
  2. In te stemmen met de inhoud van de concept publicatie.

Besluit: Conform voorstel.

10. **vdW | 51923225 - Nota Grondbeleid 2024 Gemeente Helmond**

- Voorstel
1. In te stemmen met de Nota Grondbeleid 2024 Gemeente Helmond;
  2. In te stemmen met bijgevoegd raadsvoorstel voor vaststelling van de Nota Grondbeleid 2024 en dit doorgeleiden naar de gemeenteraad.

Besluit: Conform voorstel.

11. **vdW | 52064256 - Grondtransactie met Fintheim Vastgoed Helmond B.V. in Rijpelberg**

- Voorstel
1. Perceel grond gelegen in Rijpelberg bij voormalig tennisvereniging 't Lobke en één voormalig voetbalveld van Roodwit-62, gelegen aan de Nemelaerhof, kadastraal bekend gemeente Helmond sectie C nummer 11747 (gedeeltelijk) ca. 54 ha 59 (5.459 m<sup>2</sup>) (hierna het 'perceel') te verkopen aan Fintheim Vastgoed Helmond B.V. (hierna : "Fintheim"), ten behoeve van de realisatie van bouwplan 't Lobke;
  2. De koopsom vast te stellen op € 2.813.828 te vermeerderen met omzetbelasting;
  3. Hiervoor de reeds door Fintheim ondertekende koopovereenkomst d.d. 19 juni 2024 aan te gaan.

Besluit: Conform voorstel.

12. **vdW | 52078304 - Intentieovereenkomst Stichting Woonpartners inz. herontwikkeling plan 'Ensemble' op de hoek Smalstraat-Kasteeltraverse**

- Voorstel
1. De bijgevoegde intentieovereenkomst inzake de herontwikkeling van het plan 'Ensemble', gelegen op de hoek Smalstraat-Kasteeltraverse, aangaan met Stichting Woonpartners;
  2. De bijgevoegde intentieovereenkomst namens de gemeente te laten ondertekenen door de burgemeester.

Besluit: Conform voorstel.

13. **Do | 51852470 - Locatieonderzoek Slegersstraat 3 en locatiekeuze inz. realisatie Kindcentrum in 't Hart van het Hout (QliQ)**

- Voorstel
1. In te stemmen met de afhechting van het onderzoek naar de locatie Slegersstraat 3 in Mierlo-Hout voor Kindcentrum In 't Hart van het Hout;
  2. In te stemmen met het realiseren van nieuwbouw voor Kindcentrum in 't Hart van Het Hout op de locatie Dolfijnlaan 81 in Mierlo-Hout, onder voorbehoud van goedkeuring door de gemeenteraad;
  3. In te stemmen met het voor de locatie Slegersstraat beschikbaar gestelde voorbereidingskrediet, ad € 440.000, op basis van de door schoolbestuur QliQ overlegde afrekening, tot een bedrag van € 295.001,01 af te schrijven;
  4. Het deel van het beschikbaar gestelde voorbereidingskrediet dat niet is gebruikt ten bedrage van € 144.998,99 terug te vorderen van QliQ.

Besluit: Conform voorstel.

14. **dK | 51993562 - 3<sup>e</sup> wijziging tarieventabel inz. Legesverordening Helmond 2024**

- Voorstel
1. In te stemmen met de 3<sup>e</sup> wijziging van (de Tarieventabel behorende bij) de Legesverordening 2024 en door te geleiden naar de gemeenteraad;
  2. Na vaststelling als bedoeld onder 1 het besluit op de gebruikelijke wijze bekend te maken.

Besluit: Conform voorstel.

15. **Bm | 52004953 - Intrekking diverse Helmondse regelingen inzake aanwijzing toezichthouders**

- Voorstel
1. Intrekken van de volgende Helmondse regelingen:
    - a. Besluit van de burgemeester van de gemeente Helmond houdende regels omtrent het aanwijzen van toezichthouders belast met het toezicht op naleving van de Wet publieke gezondheid;
    - b. Aanwijzingsbesluit toezichthouder Drank- en Horecawet;
    - c. Aanwijzingsbesluit toezichthouder PIT-coördinator Helmond 2016;
    - d. Aanwijzingsbesluit toezichthouders milieu Helmond 2015.
  2. Het intrekkingbesluit op de gebruikelijke wijze bekendmaken.

Besluit: Conform voorstel.

16. **dK | 52086727 - G40 Jaarverslag en Jaarrekening 2023**

- Voorstel
1. In te stemmen met het voorstel vanuit het Dagelijks Bestuur van de G40 tot het vaststellen van de financiële verantwoording en de G40-jaarrekening 2023;
  2. Het Jaarverslag 2023 van de G40 te onderschrijven.

Besluit: Conform voorstel.

17. **Bm | 52088737 - Nieuw Samenwerkingsverband Zuidoost Brabant inz. regionale opvang ontheemden Oekraïne**

- Voorstel
1. In te stemmen met de oprichting van een nieuw gemeentelijk samenwerkingsverband, dat conform het nieuwe Bestuurlijk Afsprakenkader (BAK), voortkomend uit de Tijdelijke Wet Opvang Oekraïne die per 1 juli 2024 in werking treedt, dient te worden ingericht en bestaat uit de gemeenten van de veiligheidsregio Brabant Zuidoost;
  2. In te stemmen met de rol van gemeente Eindhoven als centrumgemeente in het nieuwe gemeentelijke samenwerkingsverband en deze gemeente te machtigen conform de 'Bekostigingsregeling eerste opvang ontheemden Oekraïne door regionale openbare lichamen' (bijlage 1).

Besluit: Conform voorstel.

18. **dV | 51978196 - Kaders en richtlijnen tijdelijke winterterrassen Helmondse markt**

- Voorstel
1. De notitie 'Kaders en richtlijnen Tijdelijke winterterrassen Markt Helmond' vast te stellen;
  2. De raadsinformatiebrief "Tijdelijke winterterrassen Markt Helmond" vast te stellen en de gemeenteraad toe te sturen.

Besluit: Conform voorstel.

19. **vD | 52045230 - Winterkouderegeling dak- en thuislozen winter 2024-2026**

- Voorstel
1. In te stemmen met de uitvoer van de winterkouderegeling dak- en thuislozen winter 2024-2026 op locatie de Kamenij gelegen aan de Jeroen Boschstraat 19 te Helmond vanaf de eerste nachtvorst of uiterlijk 1 december tot 1 april of uiterlijk de laatste nachtvorst;
  2. In te stemmen met het reserveren van € 661.000 voor de winterkouderegeling 2024-2025 met dekking uit de centrumbudgetten Beschermd Wonen/decentralisatie uitkering maatschappelijke opvang voor de uitvoering van de winterkouderegeling;
  3. In te stemmen met de uitvoer van voorgesteld communicatieplan;
  4. De raadsinformatiebrief Winterkouderegeling dak- en thuislozen winter 2024-2026 vast te stellen voor verzending op 3 juli 2024;

5. In te stemmen met de bewonersbrief en verzending naar omwonenden.

Besluit: Conform voorstel.

20. **vL | 51997639 - Subsidievaststelling: Stichting Kunstkwartier 2023**

- Voorstel
1. In te stemmen met het jaarverslag 2023 van Stichting Kunstkwartier (inclusief CultuurContact);
  2. Daarmee de subsidie 2023 definitief vast te stellen op € 2.025.000;
  3. Daartoe de beschikkingsbrief te verzenden

Besluit: Conform voorstel.

21. **vL | 51994713 - Subsidievaststelling: Bibliotheek Helmond-Peel 2023 en aanvullende subsidie voor compensatie hogere loon- en prijsstijgingen**

- Voorstel
1. De reguliere subsidie 2023 voor de Bibliotheek Helmond – Peel vast te stellen op € 2.324.146;
  2. Voor 2025 een aanvullende subsidie van € 106.385 te verlenen voor de dekking van het negatieve resultaat over 2023;
  3. Dit bedrag te dekken uit de Rijksgelden voor de gemeentelijke zorgplicht voor de bibliotheek;
  4. In te stemmen met de concept beschikking.

Besluit: Conform voorstel.

22. **dK | 52089583 - Subsidievaststelling: Samenwerkingsverband Passend Onderwijs Helmond-Peelland**

- Voorstel
1. In te stemmen met het verzoek vanuit het Samenwerkingsverband Passend Onderwijs Helmond-Peelland VO om de subsidie 2022ESFp2027 conform verlening vast te stellen op een bedrag van €157.710;
  2. De bijgesloten vaststellingsbeschikking te versturen naar het Samenwerkingsverband Passend Onderwijs Helmond-Peelland VO.

Besluit: Conform voorstel.

23. **dK | 52077525 - Subsidieverlening: Innovatiehuis De Peel inz. jaarplan 2024**

- Voorstel
1. In te stemmen met het verlenen van subsidie van € 780.000 aan Stichting Innovatiehuis De Peel voor de uitvoering van het jaarplan 2024;
  2. Dit te dekken uit de financiële bijdragen van de andere vijf Peelgemeenten, elk voor € 130.000 én voor het Helmondse deel van eveneens € 130.000 uit het budget 'Bijdrage Innovatiehuis De Peel';
  3. De stichting te berichten overeenkomstig bijgaande concept beschikking.

Besluit: Conform voorstel.

24. **vL | 52079527 - Subsidieverlening: HomeComputerMuseum 2024**

- Voorstel
1. Een subsidie te verlenen van maximaal € 35.000 aan het HomeComputerMuseum;
  2. De subsidie te dekken uit de programmamiddelen 3 Economisch vitaal en aantrekkelijk;
  3. Het HomeComputerMuseum over het besluit te informeren en hiervoor in te stemmen met bijgevoegde conceptbeschikking.

Besluit: Conform voorstel.