



BELEIDSREGEL BEWAREN HOUTOPSTANDEN HELMOND 2008

Het college van burgemeester en wethouders van Helmond;

Gelet op artikel 4:81 van de Algemene wet bestuursrecht en de artikelen 4.3.1 tot en met 4.3.8 van de Algemene Plaatselijke Verordening Helmond 2008

b e s l u i t e n:

- I. Vast te stellen de Beleidsregel bewaren houtopstanden Helmond 2008
- II. In te trekken de Beleidsregel bewaren houtopstanden Helmond 2006, zoals vastgesteld op 1 november 2006 (Gemeenteblad, 2006, 54)
- III. Te bepalen dat dit besluit in werking treedt op 1 januari 2008

1 Doelstelling:

Goede bescherming van solitaire bomen/boomgroepen, bomenlanen en gebieden met beschermwaardige bomen.

2 Kapbeleid:

In dit kapbeleid wordt de aandacht gericht op beschermwaardige bomen in Helmond. Voor de gemeentelijke bomen wordt ingestoken op het meenemen van bomen vroeg in het planproces of in projecten zodat een goede integrale afweging wordt gemaakt.

Burgemeester en wethouders hebben elementen (solitaire bomen, boomgroepen, bomenlanen, bomenrijen, houtwallen en gebieden) aangewezen, waarvoor een kapverbod geldt. Slechts in uiterste gevallen kan hiervan door B&W ontheffing worden verleend. De door B&W aangewezen elementen staan vermeld op de Bomenkaart en zijn beschreven in de Bomencatalogus. De elementen op de Bomenkaart kunnen zowel in gemeentelijk bezit zijn als in bezit bij derden (bijv. particulier). De Bomencatalogus geeft een omschrijving en foto van de betreffende bomen en de argumentatie waarom het element door B&W is aangewezen.

3 Aanwijzing van elementen:

Burgemeester en wethouders hebben op basis van de volgende criteria, waarbij moet worden voldaan aan minimaal twee criteria, elementen aangewezen zoals beschreven in artikel 4.3.2 lid 2 van de Algemene Plaatselijke Verordening 2008.

Mo monumentale waarde van de houtopstand;

Het element is:

- minimaal 50 jaar oud en
- in een redelijk tot goede conditie (geen verval te verwachten binnen 10 jaar).

Het element:

- heeft daarnaast een beeldbepalende verschijning;
- is onvervangbaar voor het karakter van de omgeving en
- is van gemeentelijk, provinciaal of landelijk belang.

D Dendrologische waarde van de houtopstand;

- Het betreft een bijzondere soort of
- Het betreft een gemeentelijk dan wel landelijk zeldzame soort of
- Het is wetenschappelijk van belang als bijv. moederboom van een soort.

L Landschappelijke waarde van de houtopstand;

Het element is onderdeel respectievelijk drager van een typerend landschappelijke structuur of landschapstype in het buitengebied of in een parkgebied.

C Cultuurhistorische waarde van de houtopstand;

Het element vertelt een stukje geschiedenis. Dit kan zijn door restanten van oude ontsluitingen of (landschaps-)structuren e.d. te laten zien, bijv. markeringsbomen, zoals brinken of bomen op pleinen, akkerwegen of verbindingswegen. Ook kan een boom(structuur) verwijzen naar een belangrijke gebeurtenis in het verleden, bijv. een gedenkboom.

V Vervangbaarheid van de houtopstand;

Het element is niet of nauwelijks vervangbaar wanneer het een boom(structuur) betreft

- die oud is (monumentaal) of
- waarvan de groeiplaats onder druk staat (herplant op locatie is niet mogelijk vanwege ruimteclaims) of
- die als soort zeer duurzaam is/ langzaam groeiend (bijv. eik).

Ec Economische waarde van de houtopstand;

Geldwaarde volgens rekenmodel NVTB (vervanging van methode Raad per 1 april 2005)

EI Ecologische waarde van de houtopstand;

Het element heeft een belangrijke functie in het (plaatselijke) ecosysteem, bijvoorbeeld:

- als leefgebied van flora/ fauna (bijv. vleermuizen) of
- als ecologische verbinding voor bijv. vogels en insecten.

Mi Milieuwaarde van de houtopstand

Het element is van belang:

- vanwege het beïnvloeden van het microklimaat door bijvoorbeeld het wegvangen van stof;
- vanwege het zuiveren van de lucht;
- vanwege het nivelleren van luchtverplaatsingen;
- vanwege het breken van wind rond gebouwen;
- voor de leefbaarheid van de woon- en werkomgeving.

L Locatie van de houtopstand

L1 Dynamiek van de omgeving

Het element staat op een locatie waar de omgeving:

- onder hoge gebruiksdruk staat
- multifunctioneel wordt gebruikt
- zeer dynamisch is (onderhevig aan herinrichting, herontwikkeling).

L2 Relatie tot de omgeving

De locatie is van belang als deze:

- een hoge bebouwingsdichtheid heeft en daardoor weinig groen is (die ene mooie boom krijgt daardoor meer belang)
- een zeer waardevol groen karakter heeft dat onvervangbaar is (gebied met monumentale bomen) op wijk- of stadsniveau.

B Beeldbepalende waarde van de houtopstand

Het element:

- heeft een duidelijke ruimtelijke invloed op de omgeving op wijk- of stadsniveau
- is opvallend of indrukwekkend vanwege het formaat, de vorm of de locatie
- heeft een stedenbouwkundige waarde door het accentueren van de stadsstructuur of het benadrukken van gebouwen
- zorgt voor herkenbaarheid in een wijk
- biedt oriëntatie op een plek of een route (verkeersgeleidende functie).
- draagt bij aan de leefbaarheid van de woon- en werkomgeving.
- heeft toekomstwaarde (beeldbepalendheid)

4 Ontheffingscriteria:

Burgemeester en wethouders kunnen, na zorgvuldige integrale afweging, ontheffing verlenen van het kapverbod indien:

A. de houtopstand een gevaar oplevert voor de veiligheid;

- Indien de boom / bomen een gevaar opleveren voor de omgeving (bijvoorbeeld instabiliteit of

verkeersveiligheid) die redelijkerwijs niet anders te voorkomen is dan door rooien van de boom /bomen;

B. de houtopstand zwaarwegende overlast veroorzaakt;

- Schade aan bouwwerken die niet redelijkerwijs te voorkomen is door andere oplossingen dan rooien van de boom/bomen.
- Ernstige, meervoudige overlast die niet anders te bestrijden is dan door rooien van de boom of bomen.

C. het vellen van de houtopstand in een lijnelement of vlakelement noodzakelijk is en het vellen niets afdoet aan de basis op grond waarvan het element is aangewezen.

- In een vlakelement of een lijnelement kan een andere reden, dan de in A, B of D van de ontheffingscriteria genoemde, aanleiding zijn om een boom te rooien. Wanneer het rooien de kwaliteit van het gebied of de bomenrij niet aantast kan een ontheffing worden verleend, mits voldoende afgewogen.

D. het vellen van de houtopstand noodzakelijk wordt geacht voor een goede agrarische bedrijfsvoering;

In 1999 heeft de gemeente Helmond met de Zuidelijke Land- en Tuinbouworganisatie (ZLTO) een convenant afgesloten om voor de periode 1999 en 2000 het realiseren van landschappelijke erfbeplantingen te stimuleren. De gemeente heeft daarbij afgesproken om haar regelgeving zodanig in te richten dat deze investering in het landschap niet leidt tot onaanvaardbare belemmeringen in de agrarische bedrijfsvoering. Slechts voor het kappen van houtopstanden die in het kader van dit convenant zijn aangeplant en vallen binnen de door burgemeesters en wethouders aangewezen vlakelementen, lijnelementen en puntelementen zal de gemeente ontheffing verlenen indien het vellen nodig is voor een goede bedrijfsvoering in de agrarische sector.

E. bij afweging van alle betrokken belangen het algemeen belang prevaleert;

- Als algemeen belang wordt aangemerkt maatschappelijke, economische en milieuhygiënische belangen op wijk- of stadsniveau. Ook stedelijke vernieuwing wordt aangemerkt als algemeen belang. Hierbij geldt wel dat (beschermwaardige) bomen ingepast dienen te worden. Indien dit niet (geheel) lukt, kan slechts goed gemotiveerd worden afgeweken.

5 Aanvraagprocedure:

De volgende informatie moet worden aangeleverd bij de ontheffingsaanvraag:

- Beschrijving van de boom (omvang en soort)
- Plaats van de boom (adres)
- Situatieschets
- Indien aanvrager huurder is: schriftelijke machtiging van de verhuurder
- Ingevuld aanvraagformulier of een verzoek tot rooien indien aanvrager particulier is en de boom op openbaar terrein staat

Besloten in de vergadering van 6 november 2007

Burgemeester en wethouders van Helmond

De burgemeester,

Drs. A.A.M. Jacobs

De secretaris,

Mr. A.C.J.M. de Kroon

Bekend gemaakt op:

03 december 2007

De gemeentesecretaris,

Mr. A.C.J.M. de Kroon