

In gesprek met de wethouders

Heeft u vragen of wilt u uw ervaringen delen? Heeft u een idee of een initiatief, maar weet u nog niet hoe u dit moet aanpakken? Meldt u zich dan aan voor een gesprek met wethouder Van der Zanden, De Leeuw, De Vries, Stienen, Smeulders of Van Bree.

De wethouders denken graag met u mee bij het zoeken naar oplossingen en kunnen u als het nodig is in contact brengen met andere mensen of organisaties. Uw ervaringen en informatie die u met de wethouders deelt, kunnen zij gebruiken bij het maken van beleidskeuzes.

21 september spreekuur in wijkhuis ‘t Brandpunt

Het eerstvolgende maandelijks spreekuur van wethouders Van der Zanden, De Leeuw en De Vries vindt plaats op woensdag 21 september van 14.30 tot 15.30 uur in wijkhuis ‘t Brandpunt (Brandevoort). Met wethouder Van der Zanden kunt u in gesprek over zorg (Wmo), armoede of ouderen. Wilt u praten over jeugd, onderwijs of gezondheid? Meldt u zich dan aan voor een gesprek met wethouder De Leeuw. Gaat het om mobiliteit, beheer en onderhoud, groen, wijkgericht werken en toerisme en recreatie, dan kunt u terecht bij wethouder De Vries. U kunt zich tot en met 14 september aanmelden voor het spreekuur. Wethouder Van der Zanden of De Leeuw: aanmelden bij Jolanda Benders, via j.benders@helmond.nl of 0492 - 587151. Spreekuur wethouder De Vries: aanmelden bij Tanja Geelen via t.geelen@helmond.nl of 0492 - 587107.

Spreekuren overige wethouders

U kunt ook een afspraak maken met wethouder Stienen als u van gedachten wilt wisselen over bijvoorbeeld cultuur, sport, bouwen en wonen. Hij houdt geen maandelijks spreekuur. Een afspraak met wethouder Stienen regelt u via Tanja Geelen (zie hierboven). Wilt u het graag hebben over duurzaamheid? Wethouder Smeulders wisselt daarover graag met u van gedachten. Voor een gesprek met wethouder Smeulders kunt u mailen of bellen met Liesbeth Daub: l.daub@helmond.nl of 0492 - 587122. Wethouder Van Bree heeft vijf keer per jaar een speciaal spreekuur voor bedrijven. U kunt zich daarvoor ook aanmelden via mevrouw Daub.

Vergeet niet te vermelden over welk onderwerp u graag wilt spreken en met hoeveel personen u wilt komen. De gesprekken zijn niet bedoeld om klachten in te dienen, bezwaar aan te tekenen of om persoonlijke dossiers door te spreken. Daarvoor biedt de gemeente andere mogelijkheden. Op www.helmond.nl leest u daarover meer.

Wegwerkzaamheden Heistraat

Deze week is gestart met het vervangen van vijf punaises op kruispunten in de Heistraat. De volgende kruispunten zijn komende weken niet toegankelijk voor autoverkeer:

week 35 (29 augustus t/m 2 september): Sjef van Schaijkstraat en Wolfstraat
week 36 (05 t/m 09 september): Pistoriusstraat en Jan Stevensstraat
week 37 (12 t/m 16 september): Blinkertsestraat

Buslijn 54 rijdt in die weken om via de Willem Prinzenstraat. Fietzers en voetgangers kunnen wel langs het werkvak lopen.

Wilt u alle bekendmakingen lezen?

Kijk dan op www.helmond.nl/bekendmakingen

Inloopbijeenkomsten over N279 Veghel-Asten

De provincie Noord-Brabant, de gemeenten Veghel, Helmond, Laarbeek, Gemert-Bakel, Astén en Deurne, Waterschap Aa en Maas en Rijkswaterstaat werken samen aan het realiseren van een snelle, veilige, slimme en toekomstbestendige N279 tussen Veghel en Astén. Op donderdag 15 en dinsdag 20 september houden provincie en gemeenten inloopbijeenkomsten over de N279.

De provincie en de gemeenten gaan onder andere in op de plannen voor de N279, op het verdere proces en op de planning. Er zijn deskundigen aanwezig om vragen te beantwoorden en u wordt uitgenodigd om mee te denken. Inschrijven voor de bijeenkomsten is niet nodig, u kunt op elk gewenst moment binnenlopen.

Inloopbijeenkomsten

In september vinden vier inloopbijeenkomsten plaats over de N279 Veghel-Asten: Dinsdag 20 september van 14.00-17.00 uur en van 18.00-21.00 uur. Locatie: Zalencentrum De Traverse (Steenweg 19, Helmond). Donderdag 15 september: van 14.00-17.00 uur en van 18.00-21.00 uur. Locatie: Dorpshuis Zijtaart (Pastoor Clercxstraat 50, Zijtaart).

De samenwerkingspartners vinden dat de knelpunten op de N279 tussen Veghel en Astén aangepakt moeten worden om de doorstroming, veiligheid en leefbaarheid op de weg te verbeteren. De partijen onderzoeken samen de mogelijke oplossingen, zoals het ongelijkvloers maken van kruisingen en het aanleggen van omleidingen bij Veghel en Helmond. Ook wordt de inzet van nieuwe technieken op het gebied van mobiliteit bekeken.

Raadsvergadering

6 september 2016



De gemeenteraad vergadert op dinsdag 6 september aanstaande in de raadzaal in Boscotondo. De vergadering begint om 19.30 uur.

Op de agenda staan de volgende onderwerpen:

- 2e Wijziging Marktverordening Helmond 2006.
- Verordening tot vijfde wijziging Legesverordening Helmond 2016.
- Bestemmingsplan Stiphout-Hillendonk tussen 7 en 11.
- Bestemmingsplan Brandevoort II - Broekstraat 91.

Deze onderwerpen zijn dit keer allemaal hamerstukken. Dat zijn onderwerpen waar al overeenstemming over is en waarover in principe niet gediscussieerd wordt.

De volledige agenda met bijbehorende stukken vindt u op www.helmond.nl/gemeenteraad

Wilt u inspreken? Kijk dan op www.helmond.nl/spreekrecht hoe u dat regelt.

Bekendmakingen			
Ingediende omgevingsvergunningaanvragen (1)			
Projectlocatie:	Datum indiening:	Projectomschrijving:	Nr. Omgevingsloket:
Zonnedauwsingel 11	19-08-2016	plaatsen carport	OLO 2510967 D
Troelstrastraat 55	20-08-2016	vernieuwen stal en schutting	OLO 2512155 D
Aarle-Rixtelseweg 2	22-08-2016	kappen boom	OLO 2513751 D
Prof. Dondersstraat 35	22-08-2016	plaatsen dakkapel (achterzijde)	OLO 2513761 D
Overloop 48	05-07-2016	gebruiksvergunning	OLO 2438675 D
Bakelsedijk 6	23-08-2016	afwijken bestemmingsplan	

Geweigerde omgevingsvergunningen met reguliere procedure (2)			
Projectlocatie:	Verzenddatum besluit:	Projectomschrijving:	Nr. Omgevingsloket:
Kerkpaadje 1	24-08-2016	verzoek ontheffing bestemmingplan	OLO 2414947 D
Ingetrokken omgevingsvergunningen (2)			
Projectlocatie:	Projectomschrijving:	Nr. Omgevingsloket:	
Zonnedauwsingel 11	plaatsen carport	OLO 2510967 D	
Verleende omgevingsvergunningen met reguliere procedure (2)			
Projectlocatie:	Verzenddatum besluit:	Projectomschrijving:	Nr. Omgevingsloket:
Havenweg 20	23-08-2016	bouwen terrasoverkapping en ontheffing bestemmingplan	2016-X0524

Verlenging beslistermijn			
Projectlocatie:	Datum indiening:	Projectomschrijving:	Registratienr.:
Binnendijk 3A-3B-3C-3-5A-5B-5C-5D-5F-7- 9A-9B-9B-9-11-13-15 / Lage Dijk 6A-6B-6C-8-10A-10-12-14-18- 20A 1-20A-20B-20C-20-22/ Middendijk 7-9	06-07-2016	wijzigen bestemming	2016-X0663

Voor de bovenstaande aanvragen is de beslistermijn met maximaal zes weken verlengd. De plannen liggen niet ter inzage. Eventuele bezwaren kunnen pas worden ingediend nadat ons college over de plannen heeft beslist. Verleende vergunningen worden eveneens gepubliceerd.

Verleende omgevingsvergunningen met uitgebreide voorbereidingsprocedure			
Projectlocatie:	Datum ter inzage legging:	Projectomschrijving	Nr. Omgevingsloket:
Automotive Campus Steenovenweg kadastraal T 6410	25-08-2016	uitbreiding 350bar buffer waterstofstation	OLO 2298737 D

Tegen bovenstaande verleende omgevingsvergunningen kunnen belanghebbenden binnen zes weken, met ingang van de dag na die waarop het besluit ter inzage is gelegd, een beroepschrift indienen bij de Rechtbank Oost-Brabant, sector bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Het besluit treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van een beroepschrift is verstreken. Als een beroepschrift is ingediend kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzieningenrechter (sector bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch). Geen beroep kan meer worden ingesteld door een belanghebbende aan wie redelijkerwijs kan worden verweten dat hij in het kader van de eerder gevolgde voorbereidingsprocedure geen zienswijze naar voren heeft gebracht.

Wet bodembescherming (Wbb)
Ontwerp besluit ingevolge artikel 39/40 Wbb

De afdeling Integraal Beheer Openbare Ruimte van de gemeente Helmond heeft een bodem-saneringsplan op laten stellen voor de groenstrook rondom de woonwagenlocatie aan de Beemdweg te Helmond (locatiecode: AA079408898).

- Het College van B&W is voornemens te besluiten:
- Op de locatie Beemdweg – strook rondom woonwagenlocatie, kadastraal bekend gemeente Helmond, sectie F, nr. 993 (ged.), is sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging.
 - Het huidige en voorgenomen gebruik van de bodem op de locatie of de mogelijke verspreiding van de verontreiniging leiden niet tot zodanige risico's voor mens, plant of dier dat spoedige sanering noodzakelijk is.
 - In te stemmen met het plan voor de gefaseerde deelsanering.
 - Eventuele wijzigingen in het gebruik van de bodem op de locatie moeten vooraf worden gemeld aan het college van B&W.
 - Het besluit treedt conform artikel 20.5 Wet milieubeheer terstond in werking.

Het besluit wordt pas genomen nadat belanghebbenden een mening hebben kunnen geven over het ontwerp van het besluit dat vanaf 1 september 2016 kan worden ingezien.

Inzage
Wilt u het ontwerpbesluit of onderliggende stukken inzien? Neem dan op werkdagen tussen 9.00 en 12.00 uur contact op met het team Expertise en Ontwerpen via telefoonnummer (0492) 587630.

Zienswijzen
Schriftelijke zienswijzen kunnen tot 14 oktober 2016 worden gericht aan burgemeester en wethouders van Helmond, p/a team Expertise en Ontwerpen, Postbus 950, 5700 AZ HELMOND. Mondeling een zienswijze indienen kan op werkdagen tussen 9.00 en 12.00 uur, via telefoonnummer (0492) 587630.

Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan Woonwagenlocaties Helmond I
Burgemeester en wethouders van Helmond maken bekend dat, op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, de gemeenteraad op 28 juni 2016 het bestemmingsplan Woonwagenlocaties Helmond I gewijzigd heeft vastgesteld ten opzichte van het ontwerpplan. Het bestemmingsplan ligt met ingang van 1 september 2016 gedurende zes weken ter inzage.

In het kader van de actualiseringsplicht is voor het geldende bestemmingsplan “Woonwagenlocaties Helmond” een nieuw conserverend bestemmingsplan gemaakt, Woonwagenlocaties Helmond I. Hiermee worden de woonwagenlocaties, voorzien van een actueel planologisch-juridisch kader. Met uitzondering van het kampje aan de Beemdweg. Dit kampje heeft in 2015 een actueel kader gekregen.

Inzage plan
U kunt het plan bekijken op de landelijke website ***www.ruimtelijkeplannen.nl*** en de gemeentelijke website ***www.helmond.nl/bestemmingsplannen***. Identificatiecode is NL.IMRO.0794. 0000BP150084-2000.
Er ligt ook een papieren exemplaar in de Stadswinkel, Frans Joseph van Thielpark 1. Het bekijken van dit exemplaar kan alleen op afspraak, via telefoonnummer 14 04 92 of via ***www.helmond.nl/afpraak***. De digitale versie van www.ruimtelijkeplannen.nl is juridisch bindend.

- Wijzigingen ten opzichte van het ontwerp**
Regels:
- Aan artikel 6.2.1 sub b toevoegen: per bouwvlak is één woonwagen toegestaan. De daaropvolgende subleden vernummeren.
 - In artikel 5.1 sub d ‘evenementen’ schrappen.
 - Aan artikel 13 sub c toevoegen: indien de aangepaste bestemmingsgrens niet in de bestemming ‘Natuur’ komt te liggen.

- Naar aanleiding van wijziging van het bouwbesluit wordt ambtshalve een binnenplanse vrijstelling toegevoegd die een hogere bouwhoogte mogelijk maakt voor een afscheiding tussen twee woonwagens. In sommige gevallen is een dergelijk afscheiding noodzakelijk in verband met de brandveiligheid. Deze luidt als volgt:
- Toevoegen aan artikel 6.3 een tweede lid (6.3.2): Het bevoegd gezag kan bij omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in artikel 6.3.2 onder a voor het bouwen van een hogere afscheiding als dit noodzakelijk is in verband met regelgeving omtrent brandveiligheid.

- Verbeelding:
- Toevoegen de aanduiding ‘milieuzone - grondwaterbeschermingsgebied’.

Voor een compleet overzicht en exacte beschrijving van de wijzigingen wordt verwezen naar het raadsvoorstel en raadsbesluit en het gewijzigd vastgestelde, ter inzage liggende, bestemmingsplan.

- Beroep**
Tegen het vastgestelde bestemmingsplan kan met ingang van 2 september 2016 gedurende zes weken schriftelijk beroep worden ingesteld door:
- belanghebbenden die tijdig zienswijzen bij de gemeenteraad hebben ingediend;
 - belanghebbenden die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest tijdig zienswijzen bij de gemeenteraad in te dienen;
 - belanghebbenden voor zover het betreft de wijzigingen die door de gemeenteraad zijn aangebracht ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan.

Een beroepschrift kunt u sturen naar: de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Het beroep schorst de inwerkingtreding van het vastgestelde plan niet. Wanneer sprake is van een spoedeisend belang kan degene die een beroepschrift heeft ingediend tevens een schriftelijk verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, op bovenstaand adres. In dat geval wordt de inwerkingtreding van het plan opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

Bezwaar maken?
Voor bekendmakingen met **nummer 1** geldt: Het betreft hier een kennisgeving. Heeft u vragen over de gepubliceerde aanvragen of wilt u meer informatie? Neemt u dan contact op met het Klant Contact Centrum via tel. 14 0492. Bezwaar maken is in dit stadium (nog) niet mogelijk.

Voor bekendmakingen met **nummer 2** geldt: Tegen deze besluiten kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de verzenddatum van het besluit een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij: Burgemeester en wethouders, Postbus 950, 5700 AZ Helmond. Dit kan ook digitaal via ***www.helmond.nl/bezwaar***. Tevens kan de voorzieningenrechter van de rechtbank Oost-Brabant te 's-Hertogenbosch worden verzocht een voorlopige voorziening te treffen. Heeft u vragen over een besluit of over het maken van bezwaar? Neemt u dan contact op met het Klant Contact Centrum via tel. 14 0492.

Burgemeester en Wethouders van Helmond **31 augustus 2016**

• **Digitaal Loket** een adreswijziging (verhuizing) doorgeven, GBA-uittreksel aanvragen of een hond aan- of afmelden, kan 24 uur per dag en 7 dagen per week via ***www.helmond.nl/digitaalloket***

• **Melding doorgeven** losliggende stoeptegels, kapotte straatverlichting of een andere melding of klacht, kunt u online doorgeven via ***www.helmond.nl/meldpunt***

