



19 augustus start aanleg 25 Septemberpark

Zoals u weet wordt er hard gewerkt in het centrum. Zo maken we ons centrumgebied nog prettiger om in te wonen, winkelen, werken en verblijven. Het park rondom de Watertoren is een van de volgende projecten. Maandag 19 augustus starten we met de aanleg van het 25 Septemberpark.

25 Septemberpark

In het park rondom de Watertoren stroomt de Stadse Aa straks weer een stukje verder. Daarnaast komen er rondom het looppad allerlei sport- en spelvoorzieningen voor jong en oud. Op helmond.nl/centrum2030 kunt u onder 'nieuws' de laatste ontwerpen bekijken.

De werkzaamheden starten op maandag 19 augustus

Aannemersbedrijf FL B.V. gaat het 25 Septemberpark aanleggen. Het terrein bij de Watertoren waar veel auto's parkeren, wordt ingericht als park. De aanleg van het park kan ervoor zorgen dat er meer bouwverkeer door de Torenstraat komt. Voor de glas- en kledingcontainers komen er (tijdelijke) voorzieningen iets verderop. Ook na de werkzaamheden, zullen de containers in de buurt beschikbaar blijven. We nemen de buurt mee in de gespreken over de glasbakken en de inrichtingen van de buitenruimte.

Het verleggen van kabels en leidingen bij de Citysporthal

In juni zijn we gestart met het verleggen van kabels en leidingen in de buurt. Om zo woningbouw bij de voormalige Citysporthal en de aanleg van de parkeergarage aan het Piet Blomplein mogelijk te maken. De werkzaamheden duren naar verwachting tot en met december.

Afsluitingen vanwege verleggen kabels en leidingen

U merkt misschien al dat er meer werkverkeer is. De Torenstraat is afgesloten tussen de Watermolenwal en de inrit Parkeergarage Keyzershof. Van augustus t/m december is het hele kruispunt Watermolenwal- Torenstraat afgesloten. De Watermolenwal is dan niet meer toegankelijk voor doorgaand verkeer (wel bestemmingsverkeer) tussen inrit Kloosterhof en toegang parkeerterrein Bibliotheek. De hoofdingangen van de Bibliotheek en Jack's casino aan de Watermolenwal zijn vanaf 12 augustus een paar weken niet bereikbaar. Deze zijn wel via de zijingang bereikbaar.

Omleidroutes

Voor de auto zijn er twee omleidroutes:

1. Vanaf de Ameidwal tot aan de Elzas parkeergarage, deze loopt via: Marktstraat, Binderseind, Noordende, Oostende, Julianabrug, Kanaaldijk N.W., Havenbrug en Havenweg
2. Vanaf de Kanaaldijk N.W. richting Oostende/Ameidewal, deze loopt via: Kanaaldijk N.W., Julianabrug, Oostende, Noordende, Binderseind, Marktstraat. Of u rijdt via Havenbrug en de Havenweg.

Fietsers en voetgangers kunnen via het Piet Blomplein en de Kloosterhof vanuit de Havenweg de Ameidewal bereiken. En andersom.

Op de hoogte blijven, vragen of klachten?

Via de nieuwe app 'Helmond Bouwt, kunt u op de hoogte blijven van veel Helmondse projecten, waaronder het 25 Septemberpark. Ook kunt u via die app vragen stellen. Via bijgevoegde QR-code kunt u de app downloaden. Ook op helmond.nl/centrum2030 kunt u nog meer informatie vinden. Toch nog vragen of wilt u overlast melden? Neem dan contact op via centrum2030@helmond.nl. Wij helpen u graag.



Altijd op de hoogte van besluiten in uw buurt:
www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt

Verdiend uw bedrijf de Groene Pluim?

In Helmond zijn er tientallen grote en kleine bedrijven die dagelijks werk maken van duurzaamheid. Zij verdienen het om extra erkenning en waardering te krijgen. U kunt uw bedrijf nog tot en met 30 augustus aanmelden voor de Groene Pluim.

Inspiratie en positieve publiciteit!

De Groene Pluim is een blijk van erkenning en waardering voor ondernemers die duurzaam ondernemen. Stichting De Groene Pluim wil met dit landelijke initiatief ondernemers stimuleren om op een positieve manier bij te dragen aan het klimaat. Bent u ook duurzaam bezig? Dan kunt u in aanmerking komen voor De Groene Pluim. Dat kost niets en levert u inspiratie en positieve publiciteit op.

Inspireer elkaar!

Door ideeën te delen kunnen ondernemers elkaar inspireren en helpen om verder te verduurzamen. Er zijn veel verschillende manieren om een positieve bijdrage te leveren aan het klimaat. Pero Swinkels (REGBAT, een van De Pluimhouders van 2023): "Toen ik van De Groene Pluim hoorde, dacht ik, dit doen wij al jaren en heb ons daarom aangemeld. Je kunt een voorbeeld zijn voor andere bedrijven. Daarnaast biedt het kansen om landelijk samen te werken met andere ondernemers met dezelfde visie."

Aanmelden

Ondernemers in Helmond kunnen zich aanmelden tot en met 30 augustus 2024 via de website: www.degroenepluim.nl. Een jury bekijkt in hoeverre de inzendingen bijdragen aan een aantal Sustainable Development Goals (SDG's). Er wordt één winnaar uitgekozen. De uitreiking van De Groene Pluim vindt plaats tijdens de Nationale Klimaatweek (11 t/m 17 november 2024).

Voor meer informatie over De Groene Pluim ga naar www.degroenepluim.nl.

Vergaderingen Commissie Ruimtelijke Kwaliteit



De eerstvolgende Commissie Ruimtelijke Kwaliteitsvergaderingen zijn op 21 augustus, 4 september en 18 september 2024. De vergadering begint om 09.00 uur.

De agenda voor deze vergaderingen kunt u vinden op onze website www.helmond.nl/commissie-ruimtelijke-kwaliteit. Wilt u de vergadering bijwonen, dan kunt u zich melden op de dag van de vergadering, aan de balie in het Huis van de Stad, Weg op den Heuvel 35 te Helmond.

Bekendmakingen

Omgevingsvergunningen buiten behandeling gesteld (2)

Projectlocatie:	Verzenddatum besluit:	Projectomschrijving:	Zaaknr:
Twijensterhof 62	18-7-2024	vergroten woning	79452103679

Verleende omgevingsvergunningen met reguliere procedure (2)

Projectlocatie:	Verzenddatum besluit:	Projectomschrijving:	Zaaknr:
Heistraat 187, 187A en 187B	1-8-2024	transformatie pand in 3 appartementen	079452041543/ 079452073812
Groenewoud 2	5-8-2024	oprichten politiebureau (districtskantoor)	079451815249
Sparrerode 15	24-7-2024	vergroten uitweg	079452010320
Branderijmolen 10	25-7-2024	wijzigen gevels	079452125654
Gerstdijk 24	24-7-2024	plaatsen reclame	079452105660
Plesmanlaan 111	23-7-2024	plaatsen dakopbouw	079452098365
Griftstraat 46	23-7-2024	vergroten woning	079452067065
Noord Koninginnewal 87, 87A t/m 87G	22-7-2024	oprichten 8 appartementen	079451847672



Ingediende omgevingsvergunningaanvragen (1)

Projectlocatie:	Datum indiening:	Projectomschrijving:	Zaaknr:
Kanaaldijk N.O. 18	9-8-2024	oprichten extra appartement	079452156453
Beukehoutstraat 54	9-8-2024	vergroten woning met overkapping	079452156274
Weyerweg 25	4-8-2024	plaatsen dakkapel voorzijde	079452149834
Mierloseweg 35	8-8-2024	wijzigen gevel	079452154366
Gasthuisstraat 9	6-8-2024	vergroten woning	079452151317
Vlierdense Bosdijk 22	7-8-2024	kappen 32 bomen	079452153605
Statenlaan 159	29-7-2024	plaatsen overkapping	079452142558
Molenbunders kavel M4	30-7-2024	oprichten woning	079452145433
Ermgardhoek 16	31-7-2024	oprichten woning	079452146544
Weyerweg 25	4-8-2024	plaatsen dakkapel voorzijde	079452149834
Heibloemweg 1	2-8-2024	plaatsen mobiliteits hub	079452149923
Jacob van Wassenaerstraat 3	31-7-2024	wijzigen maatschappelijke bestemming t.b.v. begeleid wonen	079452145820
Jeroen Boschstraat 19	31-7-2024	tijdelijke daklozenopvang	079452146538
Rector Heuvelsstraat 3	4-8-2024	vergroten woning	079452150035
Mierloseweg 59D	29-7-2024	plaatsen poort in achtertuin	079452143585
Meerkoetstraat 5	27-7-2024	geveldoorbraak achterzijde	079452142090
Zuidijk 11	25-7-2024	oprichten bedrijfsverzamelgebouw	079452140585
Ganzewinkel 15	22-7-2024	vergroten woning	079452135166
De Ruitersstraat 26 en 28	19-7-2024	wijzigen 2 woningen in 4 woningen	079452134915
Gistel 9	20-7-2024	vergroten woning	079452134982
Warandelaan 25	21-7-2024	vergroten woning	079452135076
Heeklaan 131	23-7-2024	wijzigen uitweg	079452137432
Maisdijk 9	23-7-2024	vergroten bedrijfshal (Scrabroom)	079452137458
Tiendstraat 29-41	24-7-2024	oprichten 8 appartementen	079452139005
Berkelstraat 22	25-7-2024	plaatsen carport	079452140600

Bestemmingsplan en exploitatieplan Brainport Smart District niet vastgesteld

Burgemeester en wethouders van Helmond maken bekend dat de gemeenteraad op 2 juli 2024 heeft besloten om het bestemmingsplan Brainport Smart District en het gelijknamige exploitatieplan niet vast te stellen.

Het gevolg hiervan is dat deze plannen niet in werking zullen treden en dat het bestemmingsplan Brandevoort II voor het betrokken gebied blijft gelden als onderdeel van het tijdelijke deel van het omgevingsplan als bedoeld in artikel 22.1 van de Omgevingswet.

Inzien stukken

Het besluit ligt vanaf 15 augustus 2024 gedurende zes weken ter inzage in het Huis voor de Stad, Weg op den Heuvel 35. Het bekijken van het besluit kan tijdens de openingstijden van het Huis voor de Stad. Samen met het besluit liggen de ontwerpen van het bestemmingsplan en het exploitatieplan ook ter inzage.

Deze ontwerpen zijn ook digitaal in te zien op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl en via de link op de gemeentelijke website

www.helmond.nl/bestemmingsplannen. De identificatiecode voor het bestemmingsplan is NL.IMRO.0794.2100BP190113-1000, die voor het exploitatieplan is NL.IMRO.0794.2100EP22046-1000.

Beroep

Tegen het besluit kan met ingang van 16 augustus 2024 gedurende zes weken schriftelijk beroep worden ingesteld door:

- Iedereen die eerder een zienswijze naar voren heeft gebracht over het ontwerp van het bestemmingsplan;
- Een belanghebbende die niet eerder een zienswijze naar voren heeft gebracht over het ontwerp van het bestemmingsplan;
- Een niet-belanghebbende die aantoonbaar dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om een zienswijze naar voren te brengen over het ontwerp van het bestemmingsplan.

Tegen het besluit om het exploitatieplan niet vast te stellen kan onder dezelfde voorwaarden beroep worden ingesteld, waarbij in plaats van 'het ontwerp van het bestemmingsplan' moet worden gelezen 'het ontwerp van het exploitatieplan'.

Het beroepschrift kunt u sturen naar: de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Gerelateerde beslissingen

In de vergadering van 2 juli 2024 heeft de raad, naast het niet vaststellen van het bestemmingsplan en het exploitatieplan, nog enkele beslissingen genomen die verband houden met het stoppen van de planvorming voor Brainport Smart District. Zo zijn het Masterplan – Beeldkwaliteitsplan Brainport Smart District, de verordening Quality Team Brainport Smart District en het Q-book Brainport Smart District ingetrokken. Ook heeft de raad aan het college de opdracht gegeven een nieuwe koers voor de ontwikkeling van het gebied uit te werken. Tegen deze beslissingen is geen beroep mogelijk.

De besluitvorming over de nieuwe koers zal plaatsvinden met toepassing van de Omgevingswet, inclusief de daarbij behorende gelegenheden voor publieksparticipatie.

Ingetrokken omgevingsvergunning met reguliere procedure (2)

Projectlocatie:	Verzenddatum besluit:	Projectomschrijving:	Zaaknr:
Ermgardhoek 16	25-4-2024	oprichten woning	079451816283

Ingediende evenementenaanvragen (1)

Projectlocatie:	Ontvangstdatum:	Projectomschrijving:	Zaaknr:
Sportpark de Braak 7	7-8-2024	Straatvoetbaltoernooi 2024, 15 september 2024	79452152327
President Rooseveltlaan 3	7-8-2024	Garage verkoop, 25 augustus 2024	79452153481
Mierlo-Hout e.o.	19-7-2024	Houtse Horrornacht, 2024, 19 oktober 2024	79452133152
De Plaetse e.o.	25-7-2024	Dickensnight Brandevoort, 15 december 2024	79452139640
Scheepsboulevard 2	24-7-2024	Qmusic the Party en Tribute To The Cats Band, 8 en 9 november 2024	79452138241
Harmoniestraat e.o.	20-7-2024	Garagesale Helmond-Noord Muziekwijk, 8 september 2024	79452133552
Mierloseweg thv 140	22-7-2024	Buurtbarbeque, 9 augustus 2024	79452135493
Oude Torenstraat-van der Brugghenstraat	22-7-2024	Koningsdag Stiphout, 26 en 27 april 2025	79452135625
Kruipheide 1 t/m 15	24-7-2024	Burendag, 28 september 2024	79452138841
Park Ashorst, t.h.v. Topaasstraat en Branderijmolen	29-7-2024	Buurt BBQ Buurtvereniging Ashorst, 29 september 2024	79452143008
Deltaweg 83	29-7-2024	Bistro BBQ 2024, 23 augustus 2024	79452143503
Markt 209	31-7-2024	Live muziek bij Panache, 18 augustus 2024	79452146429

Verleende evenementen vergunningen (2)

Projectlocatie:	Verzenddatum besluit:	Projectomschrijving:	Zaaknr:
Kasteelplein 1	2-8-2024	Kasteeltuinconcerten, 30 augustus 2024	79451923544
Kasteellaan 8	2-8-2024	Uitloop kasteeltuinconcerten Kasteellaan, 30 augustus 2024	79451929531
Havenweg 4C	2-8-2024	Uitloop kasteeltuinconcerten Havenweg, 30 augustus 2024	79451992877
Centrum	29-7-2024	Jazz in Catstoun concept, 23 t/m 25 augustus 2024	79452018810
de Kluis 8	30-7-2024	Onthulling Indisch-Moluks Monument in de Warande, 19 september 2024	79452001485
Hortensiapark	30-072024	Viering Bevrijding Helmond, 25 september 2024	79452101210
Kanaaldijk N.W. 61	30-7-2024	H2O Festival, 14 september 2024	79452044165
Kasteelplein	1-8-2024	Ontsteken Vrijheidsvuur, 19 september 2024	79452021088
de Kluis 6	30-7-2024	Sponsorloop stichting Kupanda2grow, 10 september 2024	79451999242
Markt, Kerkstraat, Veestraat, Steenweg	1-8-2024	Helmond Art Festival, 8 september 2024	79452080897
Barentzpark	29-7-2024	60 jaar Molukkers Helmond, 7 september 2024	79452063548
De Kromme Geer 31	25-7-2024	Dierdonkdagen, 6 t/m 9 september 2024	79451971625
Kasteelplein 1	23-7-2024	ROC introductie 2024, 29 augustus 2024	79452045006
Kasteelplein 1	22-7-2024	Kasteeltuinmarkt, 25 augustus 2024	79451990098
Montgomerystraat 8	24-7-2024	USA streetparty, 1 september 2024	79451926129

Kennisgeving ontwerpbesluit

Burgemeester en wethouders van de gemeente Helmond maken bekend dat zij van plan zijn een vergunning ingevolge de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht te verlenen aan

Mirtel B.V. voor het oprichten van een bedrijf voor het inzamelen, opslaan, overslaan, ver- en bewerken en verhandelen van in hoofdzak afgedankte elektrische en elektronische apparaten en onderdelen daarvan aan **de Korte Beemd 3** in Helmond. De aanvraag is ingekomen onder OLO-nummer 5318185 en geregistreerd onder het zaaknummer HZ_WABO-2020-10079. De aanvraag wordt tevens gezien als een melding in het kader van het Activiteitenbesluit voor dit bedrijf.

De ontwerp-Omgevingsvergunning en de daarop betrekking hebbende stukken liggen vanaf 15 augustus 2024 tot en met 25 september 2024 voor iedereen ter inzage in het Huis voor de Stad, Weg op den Heuvel 35 in Helmond.

Om de stukken in te zien kunt u een afspraak maken. Dit kan via www.helmond.nl/afpraak of via telefoonnummer 14-0492. Voor een mondelinge toelichting op de stukken kunt u vooraf telefonisch (088-3690369) een afspraak maken.

Gedurende bovengenoemde termijn kan iedereen schriftelijk of mondeling zienswijzen indienen ten aanzien van de ontwerpbeslissing. Schriftelijke zienswijzen dienen te worden gericht aan burgemeester en wethouders van Helmond, p.a. Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant, postbus 8035, 5601 KA Eindhoven. Voor het indienen van mondelinge zienswijzen kunt u bellen naar de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant (088-3690369).

• **Digitaal Loket** een adreswijziging (verhuizing) doorgeven, afschrift basisregistratie personen (BRP) aanvragen of een hond aan- of afmelden, kan 24 uur per dag en 7 dagen per week via www.helmond.nl

• **Melding doorgeven** losliggende stoeptegels, kapotte straatverlichting of een andere melding of klacht, kunt u online doorgeven via www.helmond.nl/meldpunt



Milieu (1)

Burgemeester en wethouders maken bekend dat er meldingen in het kader van het Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer is ingekomen van:

Naam inrichting	Locatie	Omschrijving melding
2-S B.V	Generaal O'Connorstraat 1G-H	het starten van een handel in metaalbewerkingsvloeistoffen
Schneider Electric Logistic Centre	Maisdijk 6	het starten met de opslag van lithiumhoudende energiedragers

Verkeersmaatregelen (2)

Burgemeester en wethouders hebben besloten: een gehandicaptenparkeerplaats aan te brengen ter hoogte van de volgende adres:

- Weg op den Heuvel (VKB 24053)
- 3e Haagstraat (VKB 24056)
- Saffierstraat thv 14 (VKB 24058)
- Ameidepark (VKB 24063)
- Gerard Doustraat thv 18 (VKB 24064)
- Gooisehof (VKB 24065)
- Kardinaal van Enckevoirstraat (VKB 24066)
- Grienderhoeve thv 13 (VKB 24067)

Nadere informatie

Verkeersbesluiten liggen ter inzage in het Huis voor de Stad. Tevens zijn verkeersbesluiten in te zien op www.helmond.nl. Voor vragen of opmerkingen over het besluit kunt u contact opnemen met mevr. N. Nobel tel. 14 0492.

**Wilt u alle bekendmakingen lezen?
Kijk dan op www.helmond.nl/bekendmakingen**

Bezwaar maken?

Voor bekendmakingen met **nummer 1** geldt: Het betreft hier een kennisgeving. Heeft u vragen over de gepubliceerde aanvragen of wilt u meer informatie? Neemt u dan contact op met het Klant Contact Centrum via tel. 14 0492. Bezwaar maken is in dit stadium (nog) niet mogelijk.

Voor bekendmakingen met **nummer 2** geldt: Tegen deze besluiten kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de verzenddatum van het besluit een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij: Burgemeester en wethouders, Postbus 950, 5700 AZ Helmond. Dit kan ook digitaal via www.helmond.nl/bezwaar. Voor spoedeisende gevallen kunt u de rechter om een tijdelijke maatregel (voorlopige voorziening) vragen. In dat geval maakt u eerst bezwaar. Een voorlopige voorziening vraagt u daarna aan bij de Rechtbank Oost-Brabant in 's-Hertogenbosch. Meer informatie hierover vindt u op www.rechtspraak.nl.

Burgemeester en wethouders van Helmond

15 augustus 2024

De officiële publicatie van de informatiepagina's van de gemeente vindt u iedere donderdag op www.helmond.nl. In verband met eventuele bezwaartermijnen, is de datum van publicatie op www.helmond.nl leidend.

- Voor al uw vragen aan de gemeente Helmond kunt u bellen met **14 0492**
- **Gemeente Helmond** www.helmond.nl
- **Het Huis voor de Stad**, Weg op Den Heuvel 35

- **Openingstijden Huis voor de Stad** maandag 8.00 - 19.00 uur, dinsdag t/m vrijdag 8.00 - 17.00 uur. Alléén op afspraak. Maak uw afspraak op www.helmond.nl/afspraak of bel **14 0492**

