



## Bekendmakingen

### Verleende omgevingsvergunningen met reguliere procedure (2) rectificatie week 48

Projectlocatie:	Verzenddatum besluit:	Projectomschrijving:	Zaaknr:
Zuiddijk 11, 11A t/m 11H, 11J t/m N, 11P en 11 R	19-11-2024	Oprichten bedrijfsverzamelgebouw	079452140585
Deurneseweg 11	21-11-2024	kappen 68 bomen	079452101005
Bakelsedijk 69	20-11-2024	verwijderen schoorstenen	079452248073
Ermgardhoek 10	18-11-2024	maken uitweg	079452253762
Johanna Westerdijkstraat 2	19-11-2024	oprichten woning	079452226834

### Verleende omgevingsvergunningen met reguliere procedure (2)

Projectlocatie:	Verzenddatum besluit:	Projectomschrijving:	Zaaknr:
Van Meelstraat/ Soesterbergplein/Van Weerden Poelmanstraat/Welschapplein	28-11-2024	wijzigen gevels flats	079452222711
Sportpark de Braak 7	27-11-2024	plaatsen communicatiemast mobiele netwerk KPN	079451911212
Waterbeemd 1	28-11-2024	plaatsen sprinklertank	079452213852
Maisdijk 9	28-11-2024	vergroten bedrijfshal (Scrabroom)	079452137458
Gerstdijk 1	29-11-2024	plaatsen laadportaal, trafo- en inkoopstation en infrastructuur	079452200456

### Ingediende omgevingsvergunningaanvragen (1)

Projectlocatie:	Datum indiening:	Projectomschrijving:	Zaaknr:
Brouwhorst 10	26-11-2024	wijzigen gevelreclame	079452292435
Kanaaldijk N.O. en Nieuwveld	26-11-2024	plaatsen containerhokken	079452293640
Geldropseweg 55	26-11-2024	Kappen 10 bomen	079452293764
Weg op den Heuvel 35	26-11-2024	plaatsen vlaggenmasten	079452294180
Beethovenlaan 39	24-11-2024	maken uitweg	079452289543
Kromme Steenweg 35	22-11-2024	oprichten wintertuin	079452289560
Molenbunders kavel M12	25-11-2024	maken uitweg	079452290122
Molenstraat 38E	20-11-2024	plaatsen dakkapel en oprichten dakterras achterzijde	079452290921
van Weerden Poelmanstraat, Montgolfierstraat, Icarusstraat	22-11-2024	groot onderhoud Prontoflats Type 621 (blok 8, 9 en 10)	079452289995
Houtse Parallelweg 113	22-11-2024	vergroten woning	079452289733

### Verkeersmaatregelen (2)

#### Burgemeester en wethouders hebben besloten:

- Door het plaatsen van borden model C01 met onderbord "uitgezonderd (brom)fietsen een wegafsluiting aan te brengen voor gemotoriseerd verkeer op de Broekstraat. Deze wegafsluiting wordt ondersteund dmv een camerahandhavingssysteem;
- Een gehandicaptenparkeerplaats aan te brengen ter hoogte van het volgende adres: - GPP Ameidepark (VKB 24095).

#### Nadere informatie

Verkeersbesluiten liggen ter inzage in het Huis voor de Stad. Tevens zijn verkeersbesluiten in te zien op [www.helmond.nl](http://www.helmond.nl). Voor vragen of opmerkingen over het besluit kunt u contact opnemen met mevr. N. Nobel tel. 14 0492

### Verlenging beslistermijn

Projectlocatie:	Datum indiening:	Projectomschrijving:	Zaaknr:
Rembrandtlaan 26a	26-11-2024	Bouw scoreborden in het stadion	079452218195

Voor de bovenstaande aanvragen is de beslistermijn met maximaal zes weken verlengd. De plannen liggen niet ter inzage. Eventuele bezwaren kunnen pas worden ingediend nadat ons college over de plannen heeft beslist. Verleende vergunningen worden ook gepubliceerd.

**Altijd op de hoogte van besluiten in uw buurt:**  
[www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt](http://www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt)

### Vastgesteld bestemmingsplan Hoogeind I

Burgemeester en wethouders van Helmond maken bekend dat, op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, de gemeenteraad op 15 oktober 2024 het bestemmingsplan Hoogeind I heeft vastgesteld. Het bestemmingsplan is gewijzigd ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan. Het bestemmingsplan ligt met ingang van 6 december 2024 gedurende zes weken ter inzage.

Met het bestemmingsplan wordt het geldende bestemmingsplan voor het bedrijventerrein Hoogeind geactualiseerd. Het plangebied is (globaal) gelegen tussen de Deurneseweg, Kanaaldijk Zuidoost, Rochadeweg en de Zuid-Willemsvaart.

#### Inzage plan

U kunt het plan bekijken op de website van het Omgevingsloket [www.omgevingswet.overheid.nl](http://www.omgevingswet.overheid.nl) en op [www.helmond.nl](http://www.helmond.nl). Van het bestemmingsplan ligt er ook een papieren exemplaar ter inzage in Het Huis voor de Stad, Weg op den Heuvel 35. Het bekijken van een exemplaar kan tijdens de openingstijden van het gemeentehuis. De digitale versie op het Omgevingsloket is juridisch bindend. Een compleet overzicht en een exacte beschrijving van de wijzigingen ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan staan in het raadsvoorstel en raadsbesluit en in het gewijzigde bestemmingsplan dat nu ter inzage ligt.

#### Beroep

Tegen het vastgestelde bestemmingsplan kan met ingang van 7 december 2024 gedurende zes weken schriftelijk beroep worden ingesteld door:

- belanghebbenden die tijdig zienswijzen bij de gemeenteraad hebben ingediend;
- belanghebbenden die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest tijdig zienswijzen bij de gemeenteraad in te dienen;
- niet-belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest, dan wel niet op tijd zijn geweest om een zienswijze op het bestemmingsplan in te dienen.

Een beroepschrift kunt u sturen naar: de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Het beroep schorst de inwerkingtreding van het vastgestelde plan niet. Wanneer sprake is van een spoedeisend belang kan degene die een beroepschrift heeft ingediend ook een schriftelijk verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, op bovenstaand adres. In dat geval wordt de inwerkingtreding van het plan opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

### Wet geluidhinder - Besluit hogere waarden geluid bestemmingsplan "Hoogeind I"

Burgemeester en wethouders van Helmond maken bekend dat zij ten behoeve van het bestemmingsplan "Hoogeind I" op 15 april 2024 hogere waarden voor de geluidbelasting hebben vastgesteld als bedoeld in de Wet geluidhinder. Deze waarden bedragen maximaal 55 dB ten gevolge van het industrieterrein Hoogeind. De hogere waarden voor de geluidbelasting betreffen 5 aanwezige woningen aan de Rooseindsestraat 112, 114 en 116 en Sluisdijk 1 en 3 in het bestemmingsplan "Hoogeind I".

#### Inzage

Met ingang van 6 december 2024 kunnen het besluit en het akoestisch onderzoek zes weken door een ieder worden geraadpleegd op de gemeentelijke website [www.helmond.nl/bestemmingsplannen](http://www.helmond.nl/bestemmingsplannen).

#### Inzage papieren exemplaar in het Huis voor de Stad

Er ligt ook een papieren exemplaar ter inzage in het Huis voor de Stad, Weg op den Heuvel 35. Wij adviseren u dit besluit digitaal in te zien. Wanneer u toch graag de papieren versie wilt raadplegen, plan dan een afspraak. U kunt hiervoor contact opnemen met 14 0492.

#### Beroepsmogelijkheid

Tegen het besluit kan met ingang van 7 december 2024 gedurende zes weken schriftelijk beroep worden ingesteld door:

- belanghebbenden die tijdig zienswijzen tegen het ontwerpbesluit hebben ingediend bij burgemeester en wethouders;
- belanghebbenden die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest tijdig zienswijzen bij burgemeester en wethouders in te dienen.

Een beroepschrift kunt u sturen naar: de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Wanneer sprake is van een spoedeisend belang kan degene die een beroepschrift heeft ingediend tevens een schriftelijk verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, op bovenstaand adres.

- Voor al uw vragen aan de gemeente Helmond kunt u bellen met **14 0492**
- **Gemeente Helmond** [www.helmond.nl](http://www.helmond.nl)
- **Het Huis voor de Stad**, Weg op Den Heuvel 35

- **Openingstijden Huis voor de Stad** ma en wo t/m vr 09.00 - 17.00 uur, di 09.00 - 19.00 uur. Alléén op afspraak. Maak uw afspraak op [www.helmond.nl/afspraak](http://www.helmond.nl/afspraak) of bel **14 0492**



## Registratie vertrek met onbekende bestemming

Uit onderzoek van de afdeling Transactionele Dienstverlening is gebleken dat onderstaande personen geen bekend adres meer hebben in de Basis Registratie Personen (BRP). Burgemeester en wethouders hebben het voornemen voor deze personen de aantekening te plaatsen in de BRP "vertrek met onbekende bestemming". Dit betekent dat zij daardoor formeel niet meer als ingezetenen in Nederland staan ingeschreven. Zij zijn niet bereikbaar voor overheidsinstellingen waardoor dit gevolgen kan hebben voor uitkeringen, aanvragen paspoort, subsidies enz.

Naam en voorletter(s)	Geboortedatum
Keeris, J.K.	08-06-1990
Luijs, H.A.M.	16-04-1973
Koeiman, J.J.J.J.	14-05-1988
Mincă, R.D.	11-01-1967
Mendes Canhoto, C.M.	03-01-1985
Sahro Mohammed Ahmed	01-01-1995
Gündüz, A.	20-05-1972
Karkut, M.	29-08-1980

### Zienswijzen

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kan een belanghebbende tegen een voornemen zijn zienswijze naar voren brengen bij het college van Burgemeester en wethouders van Helmond, Postbus 950, 5700AZ Helmond. De termijn van het naar voren brengen van de zienswijze is twee weken en vangt aan één dag na de datum van deze publicatie. Dit kan schriftelijk of mondeling gebeuren. Indien u gebruik wilt maken van de mogelijkheid om uw zienswijze mondeling toe te lichten, verzoeken wij u van te voren telefonisch een afspraak te maken. Neemt u contact op met het Klant Contact Centrum via tel. 140492. Bezwaar maken is in dit stadium (nog) niet mogelijk. Na afloop van de termijn van zienswijze wordt er een definitief besluit genomen.

## Besluit registratie vertrek naar land Onbekend (2)

Uit onderzoek van afdeling Transactionele Dienstverlening is gebleken dat onderstaande personen niet meer wonen op het adres waar zij volgens de Basisregistratie Personen (BRP) staan ingeschreven. De verhuisaangifte hebben wij niet ontvangen. Ook hebben wij niet vast kunnen stellen wat het huidige woonadres is. Burgemeester en wethouders hebben daarom besloten het vertrek te registreren van deze personen met de aantekening "land Onbekend". Dit betekent dat zij formeel niet meer als ingezetenen in Nederland staan ingeschreven. Zij zijn niet bereikbaar voor overheidsinstellingen. Dit kan gevolgen hebben voor uitkeringen, aanvragen paspoort, toeslagen, ziektekostenverzekering, subsidies enz.

Naam en voorletter(s)	Geboortedatum
K. Meyvaert	29-04-1986
Schreur, H.	01-12-1966
Hasshass, A.	04-08-1981
Budai, M.	08-06-1996
Staroń, P.J.	01-01-1989
Ayuba, T.	21-04-1995
Smits, B.W.F.P.	06-09-1979

### Bezwaar maken?

Voor bekendmakingen met **nummer 1** geldt: Het betreft hier een kennisgeving. Heeft u vragen over de gepubliceerde aanvragen of wilt u meer informatie? Neemt u dan contact op met het Klant Contact Centrum via tel. 14 0492. Bezwaar maken is in dit stadium (nog) niet mogelijk.

Voor bekendmakingen met **nummer 2** geldt: Tegen deze besluiten kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de verzenddatum van het besluit een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij: Burgemeester en wethouders, Postbus 950, 5700 AZ Helmond. Dit kan ook digitaal via [www.helmond.nl/bezwaar](http://www.helmond.nl/bezwaar). Voor spoedeisende gevallen kunt u de rechter om een tijdelijke maatregel (voorlopige voorziening) vragen. In dat geval maakt u eerst bezwaar. Een voorlopige voorziening vraagt u daarna aan bij de Rechtbank Oost-Brabant in 's-Hertogenbosch. Meer informatie hierover vindt u op [www.rechtspraak.nl](http://www.rechtspraak.nl).

Burgemeester en wethouders van Helmond

5 december 2024

**Wilt u alle bekendmakingen lezen?  
Kijk dan op [www.helmond.nl/bekendmakingen](http://www.helmond.nl/bekendmakingen)**

De officiële publicatie van de informatiepagina's van de gemeente vindt u iedere donderdag op [www.helmond.nl](http://www.helmond.nl). In verband met eventuele bezwaartermijnen, is de datum van publicatie op [www.helmond.nl](http://www.helmond.nl) leidend.

- **Digitaal Loket** een adreswijziging (verhuizing) doorgeven, afschrift basisregistratie personen (BRP) aanvragen of een hond aan- of afmelden, kan 24 uur per dag en 7 dagen per week via [www.helmond.nl](http://www.helmond.nl)

- **Melding doorgeven** losliggende stoeptegels, kapotte straatverlichting of een andere melding of klacht, kunt u online doorgeven via [www.helmond.nl/meldpunt](http://www.helmond.nl/meldpunt)

