

Huis voor de Stad – update



Gemeente Helmond



Nieuwsbrief Huis voor de Stad – oktober 2021

Informatie voor omwonenden en belanghebbenden

Zoals u weet zijn we als gemeente druk bezig met de voorbereidingen voor de realisatie van het Huis voor de Stad op de locatie van het gesloopte Stads kantoor. Het stadskantoor is grotendeels gesloopt, een klein gedeelte wordt gestript. En dan kan het bouwen beginnen! We informeren u graag over de stand van zaken en wat u kunt verwachten. Wilt u een vraag stellen of heeft u iets dat u ons wil meegeven, neem dan contact met ons op via:

toekomstgerichtwerken@helmond.nl .

In deze nieuwsbrief:

- Bouwer van het Huis voor de Stad bekend
- Waar kan ik terecht met vragen?
- Treurwilg voor de stad – ook voor u?
- Globale planning
- Waarom doen we dit ook alweer?

Mertens bouwbedrijf gaat ons huis bouwen

Mertens is een innovatief bouwbedrijf, altijd op zoek naar nieuwe oplossingen, technieken en toepassingen. Met hun kernwaarden; plezier, openheid en innovatie bouwen we samen met de gemeente aan de toekomst. Na 140 jaar bouwen, werken we vandaag de dag nog met net zoveel plezier en overgave als in de begindagen.

Communicatie

De communicatie verloopt via verschillende manieren. Mertens Bouwbedrijf verzorgt wanneer daarvoor aanleiding is, een brief met informatie over de bouw en de ontwikkelingen. De Gemeente Helmond stuurt daarnaast deze nieuwsbrieven. En op de website www.helmond.nl/huisvoordestad kunt u artikelen lezen over de bouw. Via de social media kanalen van Mertens Bouwbedrijf kunt u foto's en video's vinden van de bouwplaats.

Vraag: Waar kan ik terecht met vragen over de bouwwerkzaamheden?

Antwoord: Bij de keet van Mertens!

Vanaf het moment dat de bouwwerkzaamheden starten, kan er worden 'binnen gelopen' bij de keet. Uitvoerder **Leon Timmermans is uitvoerder en 1^e aanspreekpunt** Hij is van **maandag t/m vrijdag 07.00 – 15.30 uur** aanwezig op de bouwplaats. Even zwaaien mag maar loop nooit zomaar de bouwplaats op en (als zwaaien niet werkt), meldt uzelf bij de bouwkeet.



Elise Mertens is omgevingsmanager en 2^e aanspreekpunt voor dit project. Zij is elke dinsdag aanwezig in de bouwkeet. Haar mailen mag ook: e.mertens@mertens-weert.nl.



De globale planning bouw t/m eind 2021

- overdracht gebouw en terrein
- meldingen, toetsingen, vergunningen
- opnames/ informeren omgeving
- inrichten totale bouwplaats
- opstart strippen bestaande gebouw en oogsten van materialen
- info aanwezig palen en nieuwe palen
- aanbrengeen nieuwe palen
- start funderingswerk nieuwbouw

Vraag: Is de sloop nu klaar?

Antwoord: Ja en nee...

De 'grote' sloop is - gelukkig! - zonder veel bijzonderheden of tegenslagen verlopen. Slopen is een klus die niet zonder risico's is. Er kunnen zich onvoorziene omstandigheden voordoen. En ook is zo'n klus voor omwonenden iets waar misschien tegenop wordt gezien. Iets wat we ons goed kunnen voorstellen. We zijn dan ook verheugd dat we geen klachten ontvingen over de werkzaamheden. Sterker nog; een omwonende gaf zelfs een compliment voor de wijze van aanpak en uitvoering door Heezen BV.

Er staat nog een gedeelte van het Stads Kantoor overeind. Dit gedeelte wordt eerst nog gestript. Het geraamte moet blijven staan. Want dat gaat deel uitmaken van het Huis voor de Stad.

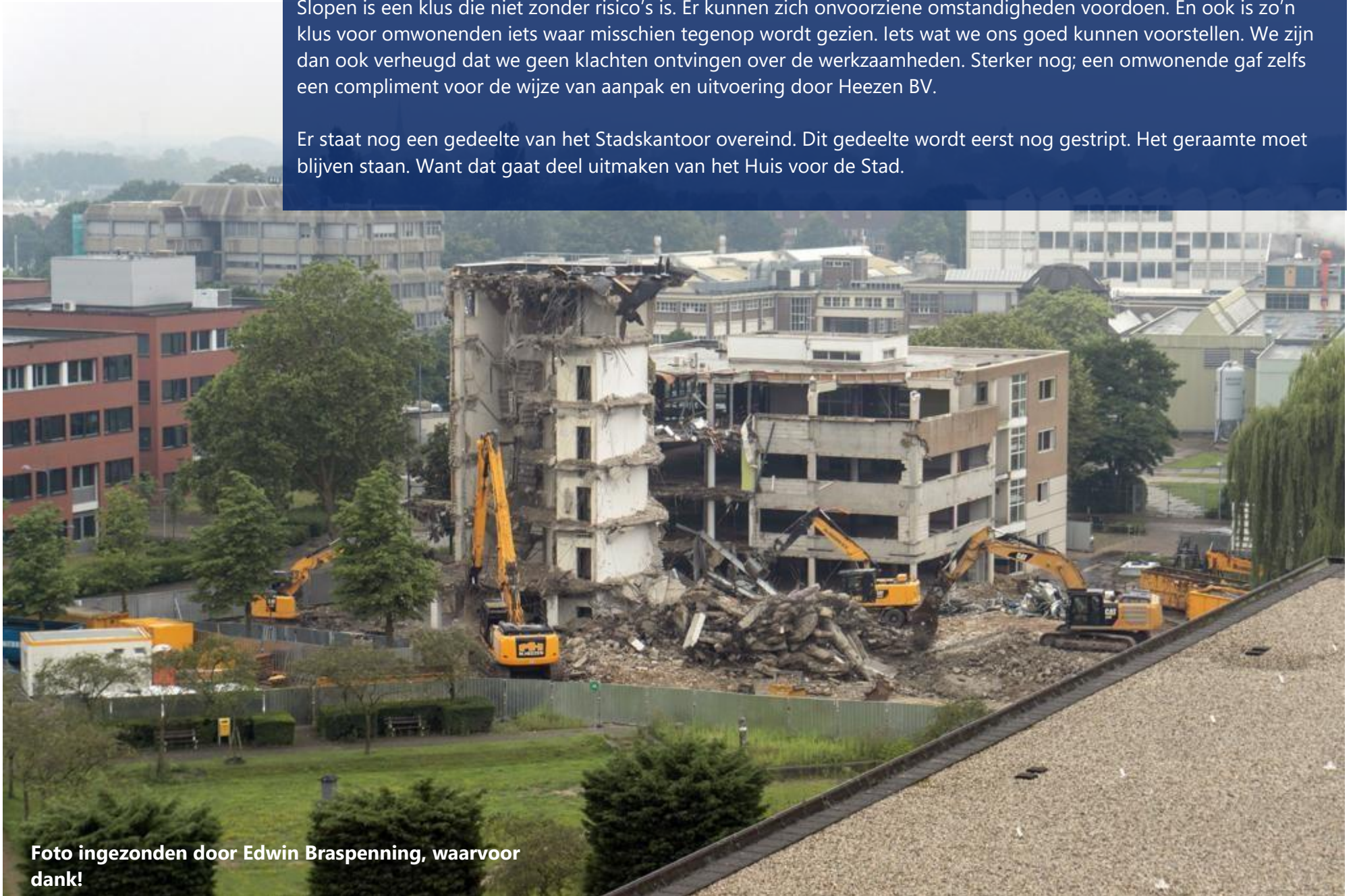


Foto ingezonden door Edwin Braspenning, waarvoor dank!

Treurwilg voor de stad – laat u hem voortleven?

De treurwilg wordt gerooid. **Op 26 oktober** kunnen scheuten van de wilg worden opgehaald door medewerkers en andere belangstellenden uit de stad. U heeft waarschijnlijk maar beperkt de ruimte. Maar wellicht kunt u een scheut kwijt in de tuin van een familielid?

We zien onze treurwilg graag voortleven. De wilg komt ook terug in een kunstwerk in het Huis voor de Stad, en de gemeente is in gesprek over educatieve mogelijkheden van het resthout.

Heeft u belangstelling voor een van de scheuten?

Laat het ons weten via het formulier 'Aanmelden scheut'. Deze staat op www.helmond.nl/huisvoordestad. Let op, het is zolang de voorraad strekt. We verwachten er zeker 200 scheuten af te kunnen halen.

Loek van Poppel, een creatieve inwoner van Helmond, maakte dit prachtige gedicht.



We doen 'm um - we doen 't nie
En toch ging 't gebeuren
Gewillig makt de wilg plats
Haj waar gewèènd an treuren

We doen 'm um - we doen 't nie
Toch gingen we an'tzagen
We heurden wel half Hellemond
Mar nie de wilg klagen

We doen 'm um - we doen 't nie
Wà doen we mì z'n takken?
Dor maken we moj dingen van
Vurzichtig dus mì hakken

We doen 'm um, we doen 't nie
Haj krie 'n twidde lève
Zo blie de wilg van Hellemond
't bèeste àn ons gèven

Gedicht: Loek van Poppel

Antwoord: De huidige samenleving heeft hele andere verwachtingen van ons dan de samenleving van de jaren tachtig. Onze gebouwen stammen uit die tijd en zijn dus sterk verouderd en niet toekomstbestendig. Het benodigde onderhoud gaat veel geld kosten. Bovendien sluiten de gebouwen niet aan bij de gemeentelijke doelstellingen op het gebied van duurzaamheid en inclusiviteit. We streven ernaar de huidige werklocaties van de gemeente te bundelen, waarbij het onze insteek is om in het nieuwe Huis voor de Stad – door zoveel mogelijk slim gebruik te maken van bestaande budgetten – een toekomstgerichte ontmoetingsplek wordt gecreëerd. Niet alleen voor de ambtenaren van de gemeente, maar ook voor organisaties en inwoners van de stad.



Terugblik informatieavond

Op dinsdagavond 21 september jl. verwelkomden we een flink aantal bewoners in Het Speelhuis. Het was leuk om weer een live bijeenkomst te kunnen organiseren en om inwoners te spreken en zien.

Mensen waren zeer belangstellend over de ontwikkelingen en hadden goede vragen en suggesties. Een punt wat we uit deze bijeenkomst mee willen meenemen toekomstige bijeenkomsten, is dat we onze collega's die inzicht hebben in parkeren en het centrum dan ook uitnodigen. Want op dat gebied leven er ook vragen. En dat is logisch.

We hopen u een volgende keer (weer) te zien!

Vraag: Hoe houden we u op de hoogte?

Antwoord:

- **Informatie** over de ontwikkelingen rond Huis voor de Stad vindt u op www.helmond.nl/huisvoordestad
- De aannemer van dienst verzorgt **huis-aan-huis brieven** over werkzaamheden en de impact hiervan op de omgeving
- Met het regelmatig verspreiden van deze nieuwsbrieven
- De sociale kanalen van aannemer Mertens.