



Projecten & Planning

Sinds de goedkeuring van het Centruimperspectief is er al veel veranderd in Helmond. Maar er staat ook nog veel te gebeuren.

Gemeente Helmond



Wonen

A. Oostende

Een fijne woonplek aan de rand van het centrum. Tussen de watergang van de Gulden Aa en de Zuid-Willemsvaart.

B. Binderseind

3 historische panden worden omgevormd naar appartementen. *Start in 2026*

C. Marktkwartier

Op de locatie van het vroegere postkantoor wordt de historische structuur van de stad hersteld. Denk aan behoud monumentale panden en terugbrengen stegen en pleinen. *Start eind 2027*

D. Zuidrand

Een appartementencomplex op de plek van de voormalige City Sporthal aan de Watermolenwal. *Sloop gestart, start bouw april 2025*

E. Piet Blomplein

Op het plein komt meer ruimte voor woningen, detailhandel en voorzieningen. *Start bouw in 2027*

F. C&A

De eerste verdieping wordt gerenoveerd en daarboven komen huurappartementen. *Start begin 2025*

G. Oude bibliotheek

Wonen en winkel/horeca

H. Oude V&D

Ongeveer 100 woningen, sociale huur en middenhuur. *2027*

Leven

I. 25 Septemberpark en nieuwe invulling watertoren

Het park is bijna klaar. In het tweede kwartaal van 2025 kunnen partijen hun plan indienen voor de Watertoren.

J. Waardstraat

Rioolwerkzaamheden vanwege nieuwe woningen Oranjekade en de straat wordt opnieuw ingericht vanwege de nieuwe parkeerroute. *Riool eind 2024, herinrichting 2025*

K. Torenstraat

De straat wordt opnieuw ingericht en groener vanwege de nieuwe parkeerroute. *Start in 2026*

L. Openbare Ruimte de Waart

De straten, stoepen, parkeerplekken en het groen worden opnieuw ingericht. Met ook ruimte voor speeltoestellen. *Start begin 2025*

M. Anna van Eekerenstraat

Toevoegen parkeren en groen op braakliggend terrein. *Eind 2025*

N. Autoluwe Watermolenwal

We maken de Watermolenwal autoluw, zodat het centrum en het Burgemeester Geukerspark beter in elkaar overlopen.

O. Autoluwe Beatrixlaan

Om te voorkomen dat sluipverkeer door de Beatrixlaan komt. *Eind 2025/begin 2026*

P. Autoluwe Steenweg

Nu al in het weekend autoluw, straks ook doordeweeks. *Eind 2025/begin 2026*

Q. Terugbrengen Stadse Aa

In het Burgemeester Geukerspark en op Suytkade is de Aa alweer zichtbaar. We werken aan een plan van aanpak om de Aa op meer plekken door Helmond te laten stromen.

Verplaatsen

R. Brug Waardstraat

Om de noordelijke kant van het centrum beter bereikbaar te maken, komt er een extra brug over het kanaal in het verlengde van de Waardstraat. *2027*

S. Parkeergarage Elzas (Piet Blomplein)

Aan het einde van de Torenstraat wordt de parkeergarage van de Elzas flink uitgebreid. *Start in 2026*

T. Kanaaldijk Noordwest

Ten zuiden van de nieuwe brug bij de Waardstraat wordt de Kanaaldijk Noordwest omgebouwd tot een fiets- en wandelboulevard. Zo zorgen we er ook voor dat er geen fietsverkeer meer is op het Havenplein. De kanaaldijk aan de andere kant van de Kasteel Traverse wordt ook deels autoluw om zo het 'stadsgebied' uit te breiden. *Eind 2025/begin 2026*

U. Fietsbrug

Een fietsbrug over het kanaal bij de Kasteel Traverse. Om fietsverkeer ook weg te leiden van de terrassen op het Havenplein. *Eind 2025/begin 2026*

V. Kasteel Traverse

De weg is aan onderhoud toe. We maken de weg meteen groener en veiliger om over te steken. *Voorjaar 2026*

